

～ダイナミックシティ大垣の創造～ 市長との夢・未来トーク

団 体： 郭町 1 丁目西街区再開発準備組合

テ ー マ： 大垣城郭整備ドリーム構想における郭町 1 丁目西街区再開発準備組合との連携について

日 時： 平成 1 8 年 1 1 月 2 2 日（水） 1 9:0 0～2 0:3 0

会 場： まちづくり市民活動支援センター 会議室

参加人数： 2 3 名

団体紹介： 都市再開発法に基づく市街地再開発組合設立の準備をする団体。

郭町 1 丁目西街区の土地の合理的かつ健全な高度利用による住居環境の改善と都市機能の更新を図るための調査、研究を行い、関係権利者の合意を図りながら次世代に住み続けられる街づくり計画を推進し、郭町西街区第一種市街地再開発事業の準備を行う。

○組合員数： 2 8 名（男性 2 2 名、女性 6 名）



【トーク内容】

【小川市長】 どうもこんばんは。今日はいい夫婦の日ですね。みなさんの中にもご夫婦の方がみえますね。今日は、みなさんと意見交換して、よりよいまちづくりについて話し合いたいと思います。

【会員】 こんばんは。それでは組合の動きをお話します。勉強会から始めまして 7 年目になります。大垣城郭ドリーム構想について、50 年、100 年後を見つめたまちづくりを話し合いたいと思います。

【会員】 良いお城になるのは市民としては良いことです。パンフレットを見て思ったのですが、緑があるのは良いけれど、子供が見えなくなるのは危ないのではないのですか？

【市長】 緑の公園づくりを行うと必ず防犯という点で、人が見えないということがあります。そうかといって木を植えないわけにはいかないですし、バランスをとるのが難しいです。

大垣城郭ドリーム構想は歴史文化の大垣を生かすということでやっております。長い目でまちづくり、半永久的に続く町にするために、中心部に町の魅力を創るということで大垣城に一つ提起しています。西街区のみなさんとも連携して長持ちするまちづくりをやっていきたいです。

【会員】 私はこの前、24 万石の高知城にいったのですが、中に入ってもお城に着くまでに相当距離があります。前の広場でお城の感じがすごく変わります。大垣城はコンパクトですが、城郭をどのようにするつもりですか？

【市長】 長い目で見てどうするかという構想ですので、本丸などをすぐに作るという話ではありません。

【会員】 商店街で買い物をしてもらうには歩かせる必要があります。車を市の中心部に入れずに、公共のバスなどで歩かせるということを岐阜市に提言しました。そうすれば町全体が大きなショッピングセンターになります。また、ヨーロッパと同じように長いスパンで考え、リバプールのような歴史の古い町が参考になると思います。

【市長】 町に対する意識が外国と日本では違いますよね。ヨーロッパは歩行者天国が多いのですが、住民の理解が得られている。外国では郊外にショッピングセンターを作らないという合意が得られていて、住民が歴史を守ろうとしています。

【会員】 まちづくりとして将来のことを考えてもらえれば、何年後を目安としておられますか？

【市長】 ドリームとしての構想なので、実際にこのように実現するということではありません。地権者の方、周辺住民の方の意向もありますから。

【会員】 大垣城を対外的に売り出すなら、江戸時代の戸田藩としてか、関が原合戦の石田光成としてかお聞きしたい。

【市長】 2 兎を狙っております。

【会員】 駅前から共立銀行までの長い町並みをどのようにするかというアウトラインを聞きたい。西街区だけではなく、大きな構想を民間でやれと言われてもできない。行政主導でやってもらわないと。30 年先実現の計画でも良いので、西街区はこういう構想でというのを聞きたい。

【市長】 車や携帯電話のように設計図を作ったから、この通りというわけにはいかない。

【会員】 商店街をどのようにお考えですか？

【市長】 まちづくりの起爆剤だと思っています。まずは、西街区と大垣城を発火点として考えたいですね。構想を広げてもなかなかできない。

【市長】 中心市街地の全体的な計画は作のですが、具体的なことは難しい。自噴水や内堀を作り、水が回遊するまちづくり、散策して楽しい町づくりをしたいですね。イベント広場であったり、自噴水がある広場も良いですね

【会員】 景観上、広場が良いですね。土地の有効利用をしたいと思うのですが、13 階や14 階の建物はどうですか？ 高層か低層か、どちらが良いですか？

【市長】 町並みに合ったものが良いですね。できるだけ高くない方がいいのですが、このあたりは妥協点が必要ですね。

【会員】 計画が先に出来上がった区域から、優先的に再開発を行うべきではないですか？ 限られた予算ですので、こちらをやっていただきたい。

【市長】 城が老朽化してきたので、城郭整備と西街区を一緒にやれると良いですね。

【市長】 今日は、皆さんありがとうございました。いろいろとご意見をお聞かせいただき。西街区の課題は、大垣市民のみんなの課題でもありますので、前向きに検討させていただきます。大垣城郭ドリーム構想は、西街区がスタート地域になると思いますので、意欲を持って取り組まなければならないと思いますし、これからのまちづくりに欠かせないと思います。