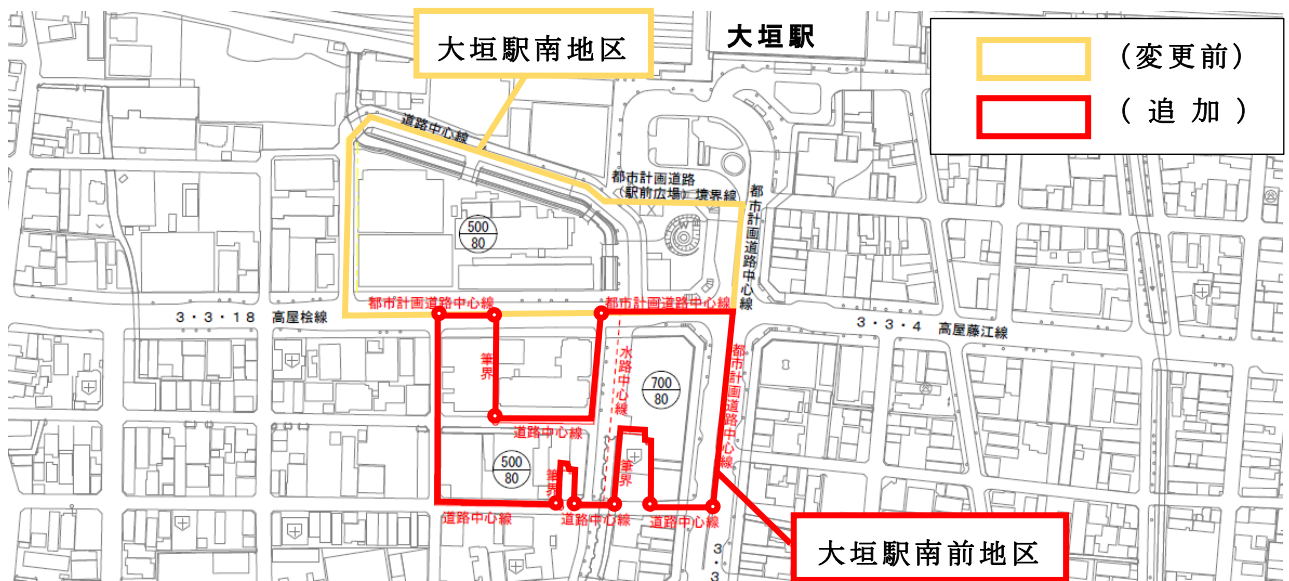


大垣市都市計画総括図の都市計画情報の追加について (令和8年3月31日)

この大垣市都市計画総括図は、令和5年3月に作成しておりますが、作成後、次の都市計画の変更を行っております。

1 高度利用地区の変更 (令和6年4月26日都市計画決定)

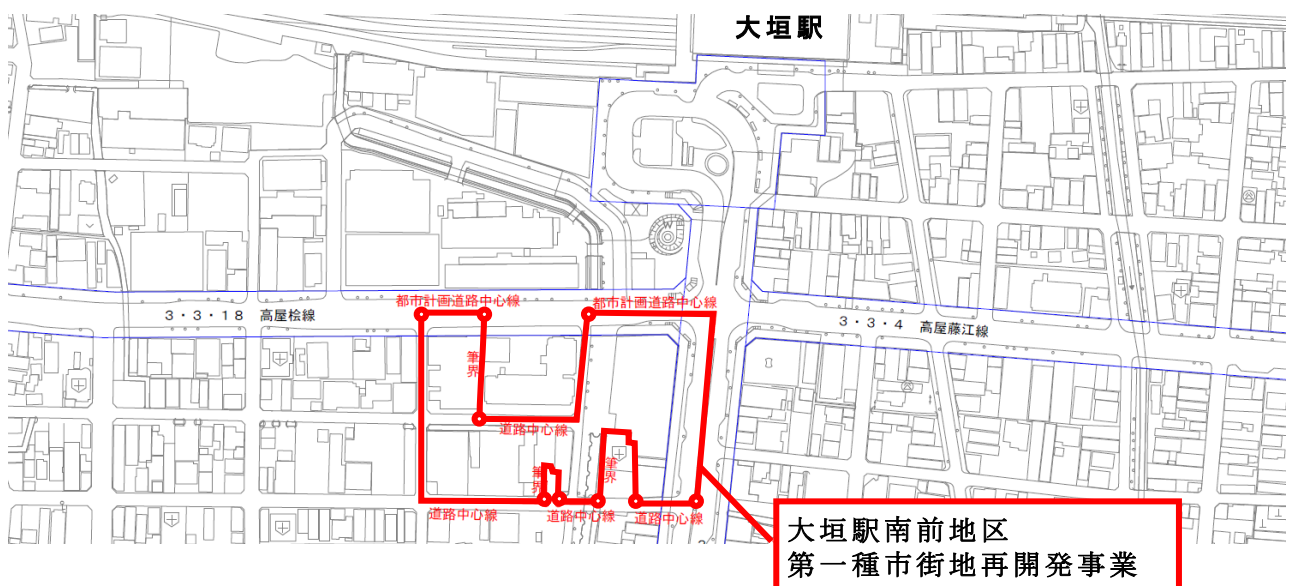
「大垣都市計画高度利用地区」について、大垣駅南前地区を追加する都市計画の変更を行いました。



2 大垣都市計画第一種市街地再開発事業の決定

(令和6年4月26日都市計画決定)

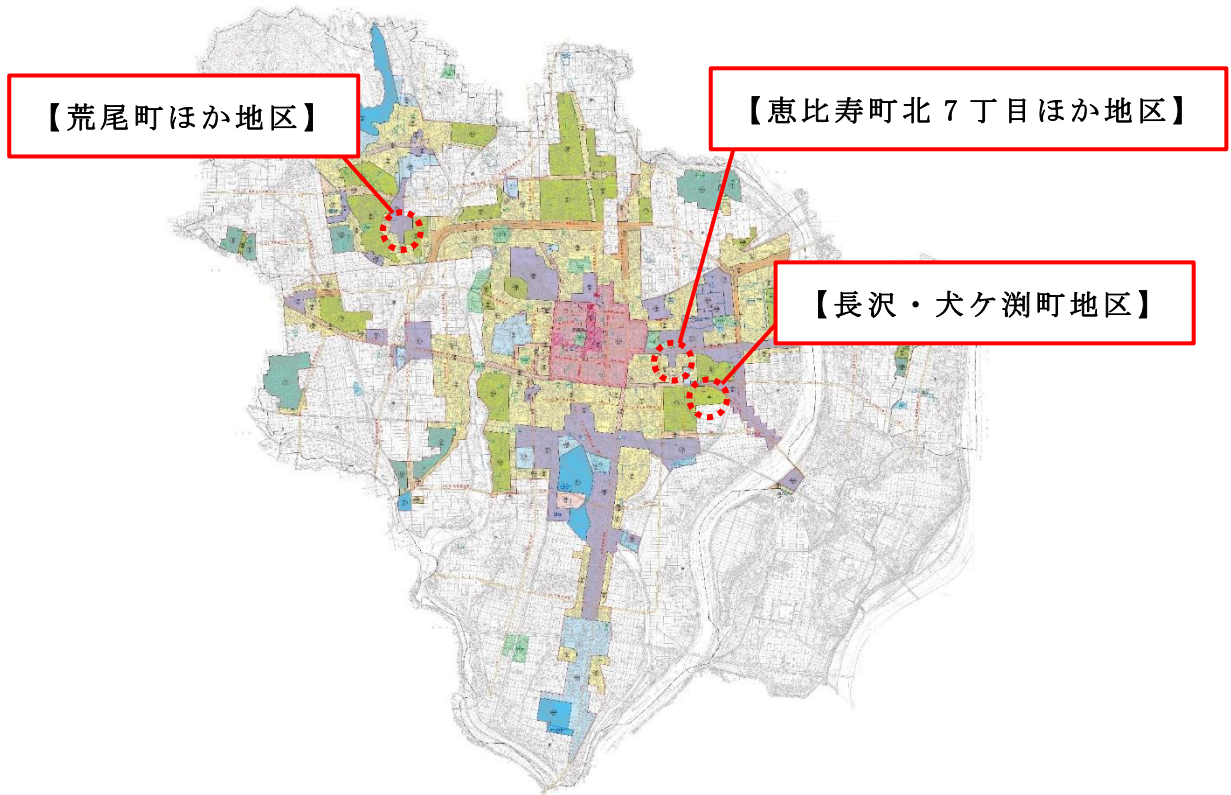
大垣駅南前地区(約1.2ha)を「大垣駅南前地区第一種市街地再開発事業」として都市計画決定しました。



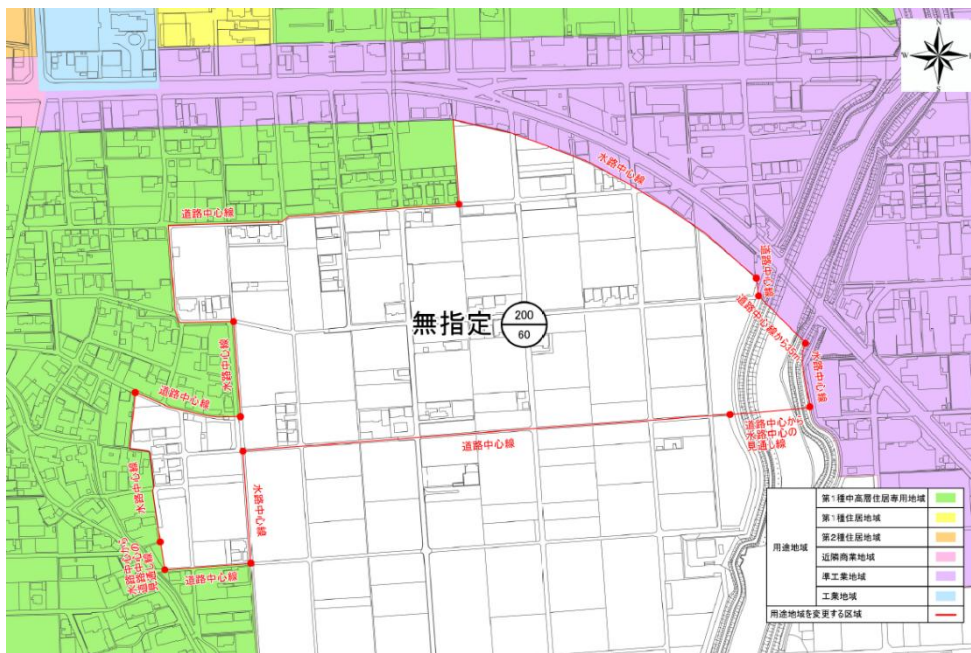
3 用途地域の変更

(令和8年3月31日都市計画決定)

「大垣都市計画用途地域」について、次の3地区の変更を行いました。

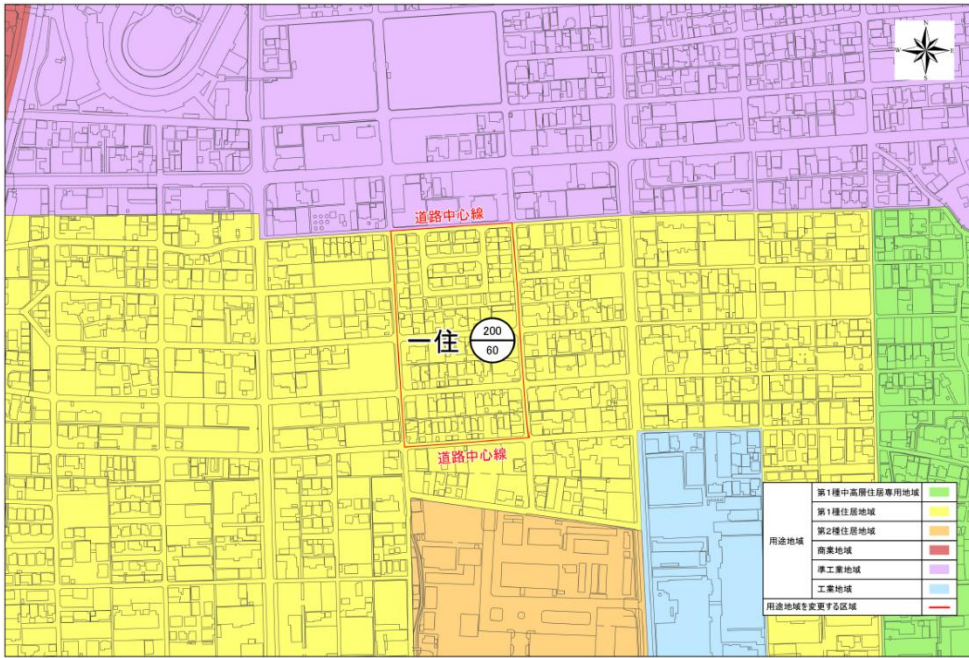


(1) 長沢・犬ヶ渚町地区 ※変更区域：赤枠



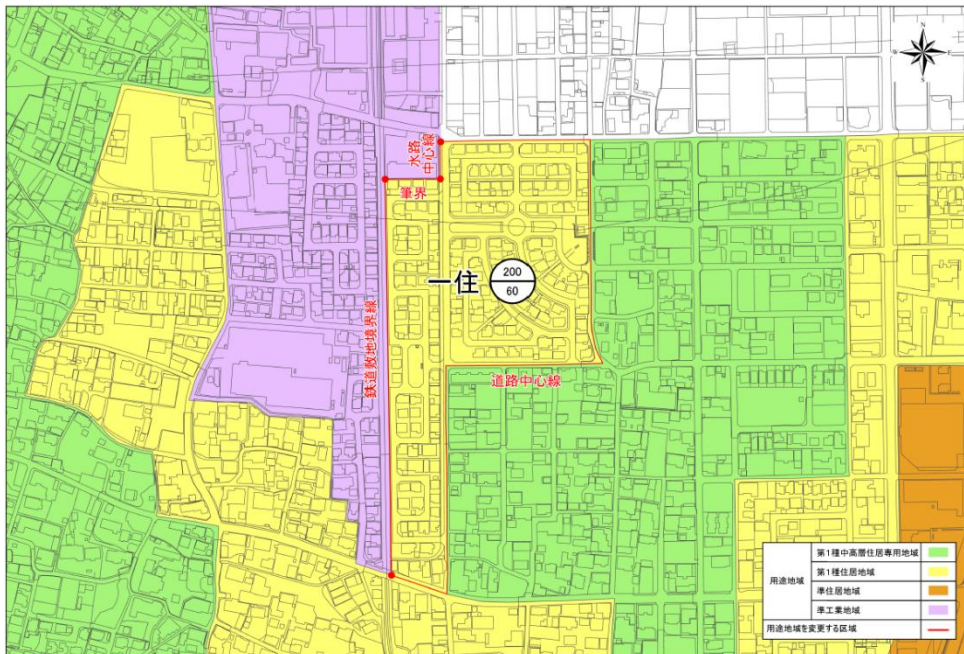
変更後	変更前
無指定	第一種中高層住居専用地域

(2) 恵比寿町北7丁目ほか地区 ※変更区域：赤枠



変更後	変更前
第一種住居地域	準工業地域

(3) 荒尾町ほか地区 ※変更区域：赤枠



変更後	変更前
第一種住居地域	準工業地域