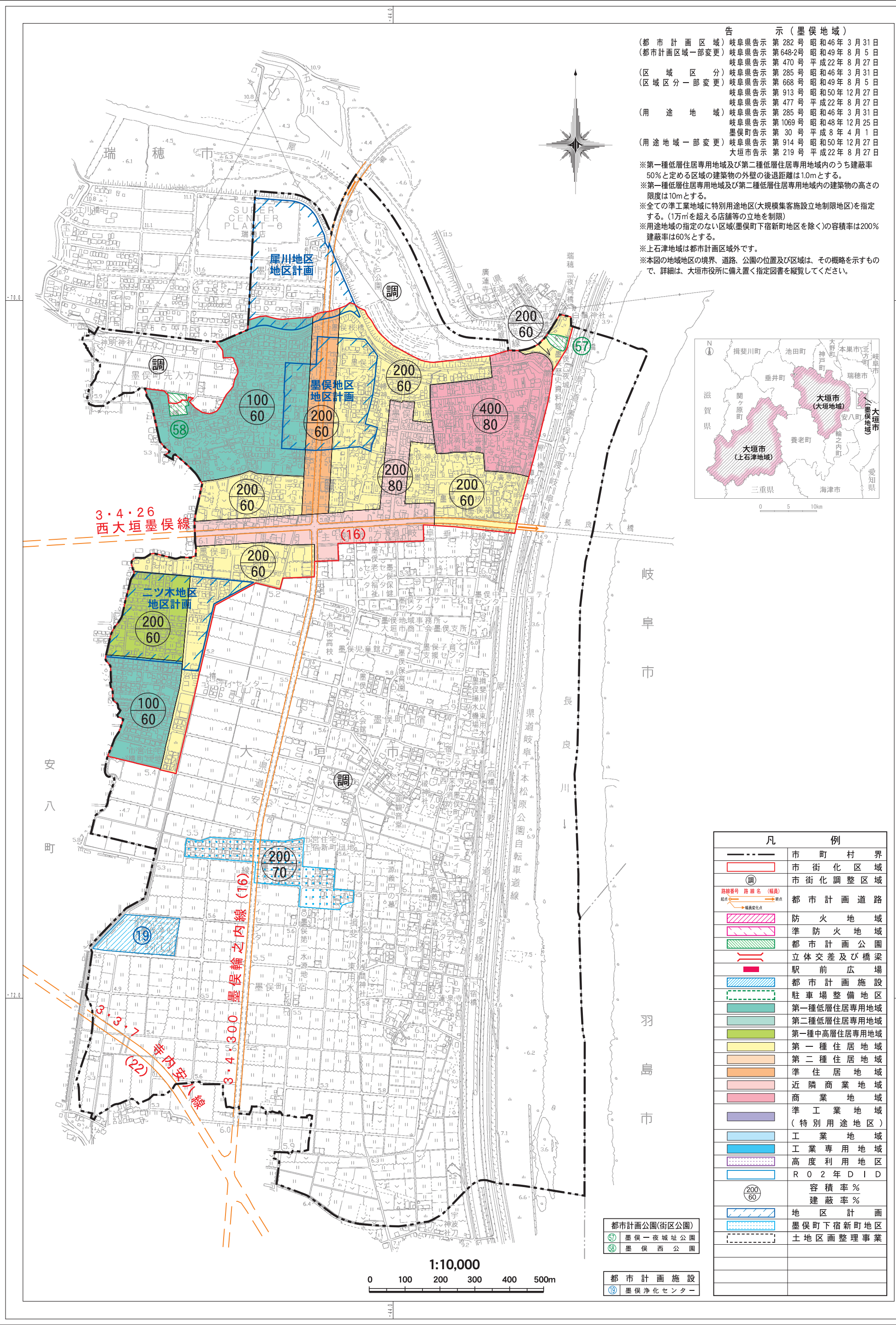
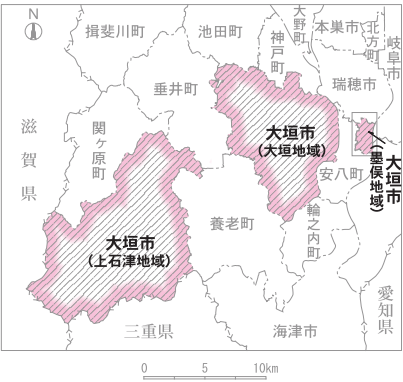


大垣都市計画区域
大垣市都市計画総括図（墨俣地域）



告示（墨俣地域）
（都市計画区域）岐阜県告示 第282号 昭和46年3月31日
（都市計画区域一部変更）岐阜県告示 第648-2号 昭和49年8月5日
岐阜県告示 第470号 平成22年8月27日
（区域区分）岐阜県告示 第285号 昭和46年3月31日
（区域区分一部変更）岐阜県告示 第668号 昭和49年8月5日
岐阜県告示 第913号 昭和50年12月27日
岐阜県告示 第477号 平成22年8月27日
（用途地域）岐阜県告示 第285号 昭和46年3月31日
岐阜県告示 第1069号 昭和48年12月25日
墨俣町告示 第30号 平成8年4月1日
（用途地域一部変更）岐阜県告示 第914号 昭和50年12月27日
大垣市告示 第219号 平成22年8月27日

※第一種低層住居専用地域及び第二種低層住居専用地域内のうち建蔽率50%と定める区域の建築物の外壁の後退距離は1.0mとする。
※第一種低層住居専用地域及び第二種低層住居専用地域内の建築物の高さの限度は10mとする。
※全ての準工業地域に特別用途地区（大規模集客施設立地制限地区）を指定する。（1万㎡を超える店舗等の立地を制限）
※用途地域の指定のない区域（墨俣町下宿新町地区を除く）の容積率は200%建蔽率は60%とする。
※上石津地域は都市計画区域外です。
※本図の地域地区の境界、道路、公園の位置及び区域は、その概略を示すもので、詳細は、大垣市役所に備え置く指定図書を縦覧してください。



凡 例	
市 町 村 界	市 街 化 区 域
市 街 化 区 域	市 街 化 調 整 区 域
調	都 市 計 画 道 路
路線番号 路線名（幅員）	
起点	終点
幅員変化点	
防 火 地 域	
準 防 火 地 域	
都 市 計 画 公 園	
立 体 交 差 及 び 橋 梁	
駅 前 広 場	
都 市 計 画 施 設	
駐 車 場 整 備 地 区	
第 一 種 低 層 住 居 専 用 地 域	
第 二 種 低 層 住 居 専 用 地 域	
第 一 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	
第 一 種 住 居 地 域	
第 二 種 住 居 地 域	
準 住 居 地 域	
近 隣 商 業 地 域	
商 業 地 域	
準 工 業 地 域	
（ 特 別 用 途 地 区 ）	
工 業 地 域	
工 業 専 用 地 域	
高 度 利 用 地 域	
R O 2 年 D I D	
容 積 率 %	
建 蔽 率 %	
地 区 計 画	
墨 俣 町 下 宿 新 町 地 区	
土 地 区 画 整 理 事 業	

都市計画公園(街区公園)
57 墨俣一夜城址公園
58 墨俣西公園
都市計画施設
19 墨俣浄化センター

株式会社パスコ調製

大垣市役所