

令和 5 年度の事業報告書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

特定非営利活動法人 大垣空家対策協議会

1 事業の成果

平成28年3月から開催した『空家相談会』を大垣市の委託事業『空家なんでも相談会』として行い、今期で8期目の開催となり、今期は12回開催し計36人（件）のご相談等を実施し、電話対応にて9人（件）のご相談に対応して計45人（件）のご相談に対応した。

また、平成28年3月の初回からの相談件数も407件に達した。

また、相談物件の中には、市より届いた『改善指導書』に対しての対処方法のご相談や、所有者本人は、利活用可能と思っていたが、現地調査により、倒壊の危険がある建物もあり、地域の健全化、安全に寄与していると私感する。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数（人）	受益対象者の範囲及び人数（人）	支出額（千円）
①空家対策等の相談会（定期的）を開催する事業	所有者等との相談会	R5, 4, 2 10時～15時	情報工房 2階会議室1	2	空家所有者 空家利用希望者 4	374
		R5, 5, 7 10時～15時	アカアウォーク 2階 アカデミア前	2	同上 4	
		R5, 6, 4 10時～15時	まちなか スクエアガーデン 会場内	2	同上 4	
		R5, 7, 2 10時～15時	南部子育て支援センター 2階会議室	1	同上 0	
		R5, 8, 6 10時～15時	サンワーク大垣 2階 会議室1	2	同上 2	
		R5, 9, 3 10時～15時	アカアウォーク 2階 アカデミア前	2	同上 5	
		R5, 10, 1 10時～15時	まちなか スクエアガーデン 会場内	2	同上 0	

		R5, 11, 5 10時～15時	中山道 赤坂宿まつり 会場内	2	同上 0	
		R5, 12, 3 10時～15時	墨俣地域事務所	2	同上 0	
		R6, 1, 7 10時～15時	情報工房 2階会議室1	2	同上 4	
		R6, 2, 4 10時～15時	市役所2階 会議室2-1	2	同上 6	
		R6, 3, 3 10時～15時	南部子育て支援セ ンター 2階会議室	2	同上 7	
②空家対策等の相 談窓口（常設）を 設け運営する事業	所有者等との相 談会	常設	大垣市高屋町2丁 目32番地3	9	空家所有者等 9	0
③空家等（敷地を 含む）への適切な 対処をする各業種 の事業者を紹介す る事業	各所有者に対し 希望される対処 法にこたえる業 者の紹介	適時	各現地	5	8	0
④空家等（敷地を 含む）に関するこ とを調査し、活用 方法を検討する事 業	空家となった利 活用可能な建物 等の利活用に向 けて調査し、公 開し、公に利活 用方法を検討し むける。	適時	各現地	0	0	0
⑤空家等（敷地を 含む）の利活用等 を試行する事業	空家となった利 活用可能な建物 等の利活用に向 けて調査し、利 活用方法を会員 等にて検討、試 行する	適時	現地	0	0	0
⑥空家等への事前 対策等の検討会な どを開催する事業	各専門業者との 検討会	-	-	-	-	-
⑦空家等（敷地を 含む）になる可能 性のある土地建物 等を事前に利活用 等の検討をする事 業	所有者等との相 談会とその後利 活用方法の相談 等	適時	相談会 会場内 及び 現地	0	0	0

⑧土地建物等を所有する方への負担の軽減等の活用方法を相談し、提案をする事業	所有者等との相談会	12	各会場にて	23	36	0
⑨土地建物等の活用等の方法を検討し、試行する事業	所有者等との相談会とその後利活用方法の相談、模索等	適時	相談会 会場内 及び 現地	0	0	0
⑩その他、空家対策に関する事業	倒壊する危険のある建物に対し、解体等の対策に向けて所有者等と検討する	適時	相談会 会場内 及び 現地	0	0	0

(2) その他の事業 なし

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数(人)	支出額(千円)

令和5年度 活動計算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

特定非営利活動法人 大垣空家対策協議会

(単位：円)

科 目	特定非営利活 動 に係る事業	その他の事業	合計
I 経常収益			
1 受取会費			
正会員受取入会金			
正会員受取年会費			
未収金 年会費			
2 事業収益			
未収金 委託事業『空家なんでも相談会』	374,000		
3 その他収益			
受取利息			
雑収益			
経常収益計 (A)	374,000	0	374,000
II 経常費用			
1 事業費			
(1) 人件費			
相談会相談員費等			
未払い金 相談会相談員費等	303,561		
(2) その他経費			
相談会 会場費	4,800		
未払費用 相談会 印刷製本費等	65,639		
事業費計	374,000		
2 管理費			
(1) 人件費			
(2) その他経費			
消耗品費 (印刷、IT等)			
総会費用等			
管理費計			
経常費用計 (B)	374,000	0	374,000
当期経常増減額 (A) - (B)	0		0
III 経常外収益			
1 固定資産売却益			0
経常外収益計			0
IV 経常外費用			
1 過年度損益修正損			0
経常外費用計			0
当期正味財産増減額			0
前期繰越正味財産額			161,209
次期繰越正味財産額			161,209

令和5年度 貸借対照表
令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人 大垣空家対策協議会
(単位：円)

科目	金額	
I 資産の部		
1. 流動資産		
現金	160,684	
普通預金	525	
未収金		
委託事業『空家なんでも相談会』(税込)	374,000	
流動資産合計		535,209
2. 固定資産		
(1) 有形固定資産		
有形固定資産計	0	
(2) 無形固定資産		
無形固定資産計	0	
(3) 投資その他の資産		
投資その他の資産計	0	
固定資産合計		0
資産合計		535,209
II 負債の部		
1. 流動負債		
未払金		
委託事業『空家なんでも相談会』		
報償金及び支払手数料	303,561	
消耗品費(備品代他)	65,639	
会場費	4,800	
流動負債合計		374,000
2. 固定負債		
固定負債合計	0	
負債合計		374,000
III 正味財産の部		
前期繰越正味財産		161,209
当期正味財産増減額		0
正味財産合計		161,209
負債及び正味財産合計		535,209

計算書類の注記

1. 重要な会計方針

計算書類の作成は、NPO法人会計基準(2010年7月20日 2017年12月12日最終改定 NPO法人会計基準協議会)によっています。

令和5年度 財産目録
令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人大垣空家対策協議会
(単位：円)

科目	金額	
I 資産の部		
1. 流動資産		
手元現金	160,684	
普通預金		
大垣共立銀行 大垣市役所出張所 普70690	525	
未収金		
	374,000	
流動資産合計		535,209
2. 固定資産		
(1) 有形固定資産		
有形固定資産計	0	
(2) 無形固定資産		
無形固定資産計	0	
(3) 投資その他の資産		
投資その他の資産計	0	
固定資産合計		0
資産合計		535,209
II 負債の部		
1. 流動負債		
未払金		
委託事業『空家なんでも相談会』		
報償金及び支払手数料等	303,561	
消耗品費(備品代他)	65,639	
会場費	4,800	
短期借入金		
流動負債合計		374,000
2. 固定負債		
固定負債合計	0	
負債合計		374,000
正味財産合計		161,209

備考

- 用紙の大きさは、日本工業規格A4型縦型とする。
- 財産目録は、「特定非営利活動に係る事業」と「その他の事業」を区分せず、法人単位で作成する。
- 日付は、法人設立の日(登記の日)を記載する。

前事業年度の役員名簿

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

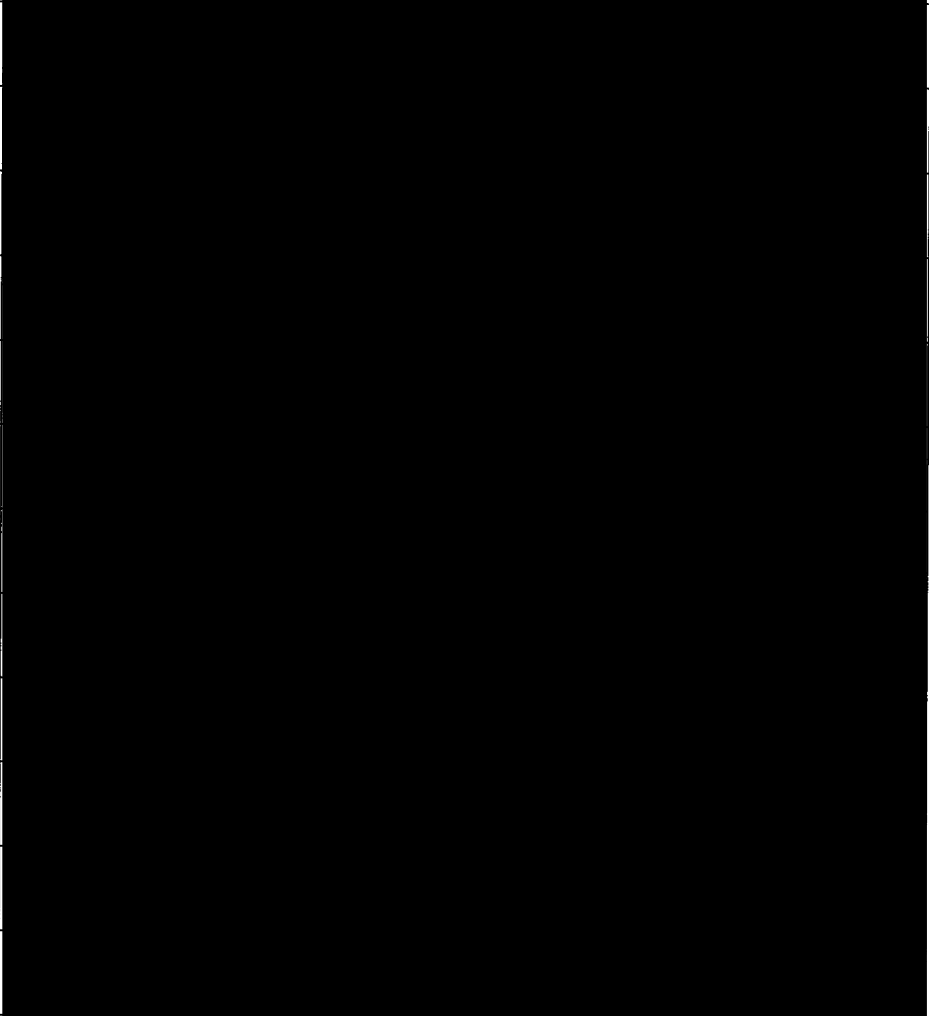
特定非営利活動法人大垣空家対策協議会

役職名	氏名	住所又は居所	就任期間	報酬の有無
代表理事	野口 浩英		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
副理事	桐山 貞善		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
副理事	若園 知明		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	川上 孝浩		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	小林 修		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	古田 博志		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	日比 毅俊		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
監事	河合 伸治		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無

前事業年度の社員のうち10人以上の者の名簿

令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人大垣空家対策協議会

氏名	住所又は居所
野口 浩英	
桐山 貞善	
若園 知明	
川上 孝浩	
小林 修	
古田 博志	
日比 毅俊	
奥村 忠司	
藤 秀見	
山中 清和	
高山 政彦	
赤尾 鋭和	