

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
大垣市中心市街地地区

平成24年7月

岐阜県大垣市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	地区内居住人口	人	36,127	36,500	35,617	確定 見込み ●	△	あり なし ●	35,157	H23年5月	×	景気の低迷等により、予想以上に人口減少が続いた <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input checked="" type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	都市再生整備計画事業の各整備や、関連する事業であるまちなか住宅取得支援事業等によって、人口が増加することを期待したが、景気の低迷等によって、予想以上に人口減少が続いている。
指標2	駅跨線橋利用歩行者数 (両方向日平均)	人/日	4,971	6,000	14,225	確定 見込み ●	○	あり なし	12,020	H23年7月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	大垣駅南北自由通路が整備され安全・安心・快適に通行できるようになり、歩行者数が大きく増加した。
指標3	大垣城年間入場者数	人/年	31,345	35,000	44,521	確定 見込み ●	○	あり なし	57,323	H24年5月	○	リニューアルの効果で入場者数が大幅に増加した <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	リニューアルの効果で入場者数が大幅に増加した。
指標4						確定 見込み		あり なし		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標5						確定 見込み		あり なし		H 年月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	地域内における安全・安心な移動の満足度	%	72	/	77	確定 見込み	/	/	74	H23年9月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	大垣駅南北自由通路の整備、市道バリアフリー対策事業等により、地区内の移動が安全・安心に通行できるようになり、住民の満足度が向上した。
その他の数値指標2			/	/	/	確定 見込み	/	/	/	H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3			/	/	/	確定 見込み	/	/	/	H 年月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	駅南北の一体性の向上	奥の細道むすびの地周辺整備をするために、奥の細道むすびの地周辺地区の都市再生整備計画を策定した。	平成23年度から奥の細道むすびの地周辺整備を開始した。	事業計画に沿って事業を推進する。
	来街者の増加によるまちのより一層の賑わい	奥の細道むすびの地周辺整備のタイアップ事業として、連続講座「芭蕉と俳文学」、「大垣の先賢」を実施した。	連続講座を実施することで、奥の細道むすびの地周辺の魅力向上に寄与し、歴史的・文化的遺産を活用し、回遊性を高める一助となった。	タイアップ事業を継続的に実施し、まちの賑わいを継続させる。
	防災拠点の活用	HPIによる防災拠点のPRを行うとともに、防災訓練などで活用する。	防災訓練で活用することにより、市民の防災意識の向上が図られた。	より多くの人に防災訓練に参加してもらい、地域の防災力の向上に努める。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	大垣駅(南口)の利便性の向上	駅南口下りエスカレーター整備について、庁内で検討を行った。	継続的に検討していくこととした。	事業化に向けて、今後も検討を継続する。
	まちの一層の賑わいの創出	まちなか居住事業として、まちなか住宅取得支援事業を実施した。	人口増加を期待したが、景気の低迷等の理由により、予想以上に人口減少が続いている。	改善策を補強(効果的な周知、PR)し、人口減少の割合を減らす必要がある。
	さらなる観光地としての魅力向上	案内サイン整備や奥の細道むすびの地周辺整備と既存観光施設との連携を図るため、奥の細道むすびの地周辺地区の都市再生整備計画を策定した。	平成23年度から奥の細道むすびの地周辺整備を開始した。	事業計画に沿って事業を推進する。
	市民への防災施設のPR	HPIによる防災施設のPRを行った。	HPIによる防災施設のPRを行うことで、市民の防災意識の向上が図られた。	市民の防災意識の、より一層の向上に努める。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
まちの一層の賑わいの創出	現在、実施している、まちなか住宅取得支援事業のさらなる周知・PRを図る。	H24年度	まちなか住宅取得支援事業の効果的な周知・PRを行う。