

# 新庁舎建設について（愛知県刈谷市）

## 1 概要及び目的

### （概要）

#### (1) 庁舎

鉄骨鉄筋コンクリート造、地上10階建て

延床面積 25,637.43㎡ [※旧庁舎 13,645.32㎡]

#### (2) 立体駐車場

鉄筋コンクリート造、地上2階建て

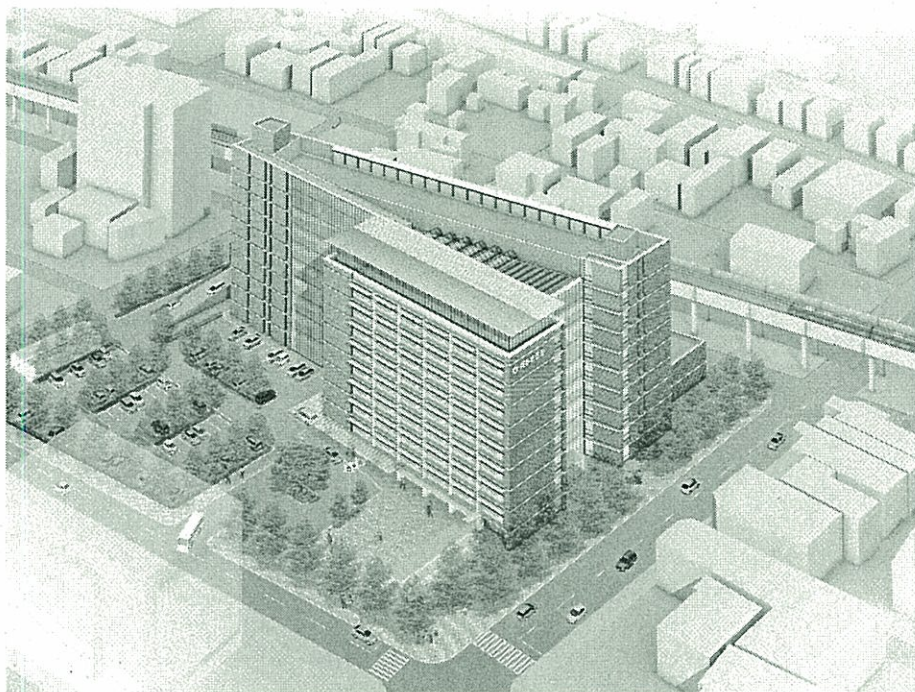
延床面積 2,394.50㎡

### （目的）

旧庁舎は、昭和29年に竣工で愛知県内の市庁舎（名古屋市を除く）で2番目に古い庁舎となっていました。幾度かの増改築を行ってきましたが、施設や設備の老朽化が著しく、度重なる増改築により導線がわかりにくいというえ、構造的に高齢者や障害者への十分な対応が困難になっていました。

また、東海地震等の発生が懸念される中、災害応急対策活動の拠点として本部機能の役割を果たすことが出来るのかという不安もありました。

これらの理由から新庁舎建設の必要性があると考え、3箇年の継続費予算を組み庁舎建設を行いました。

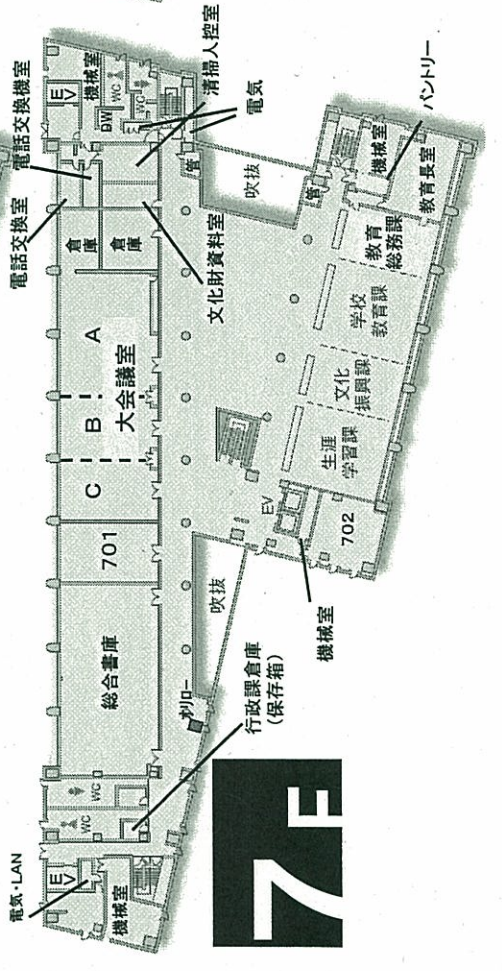
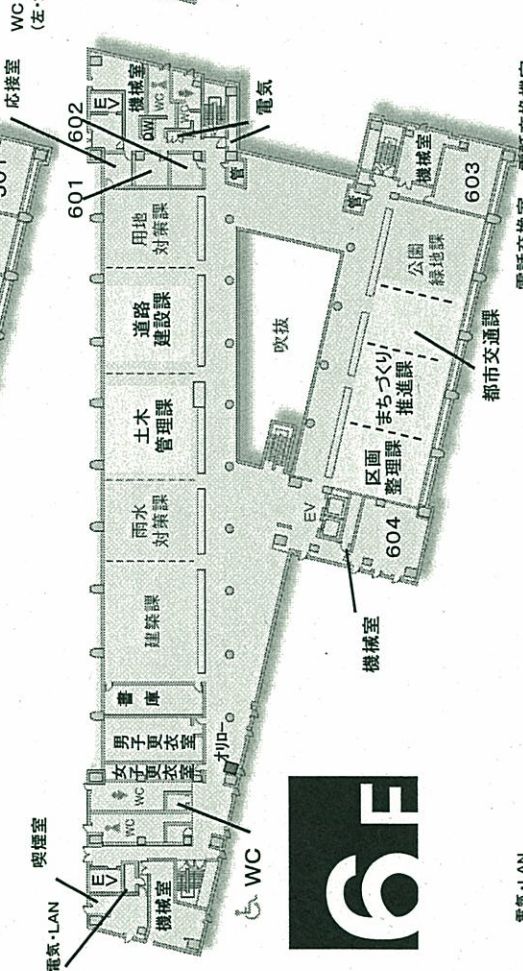
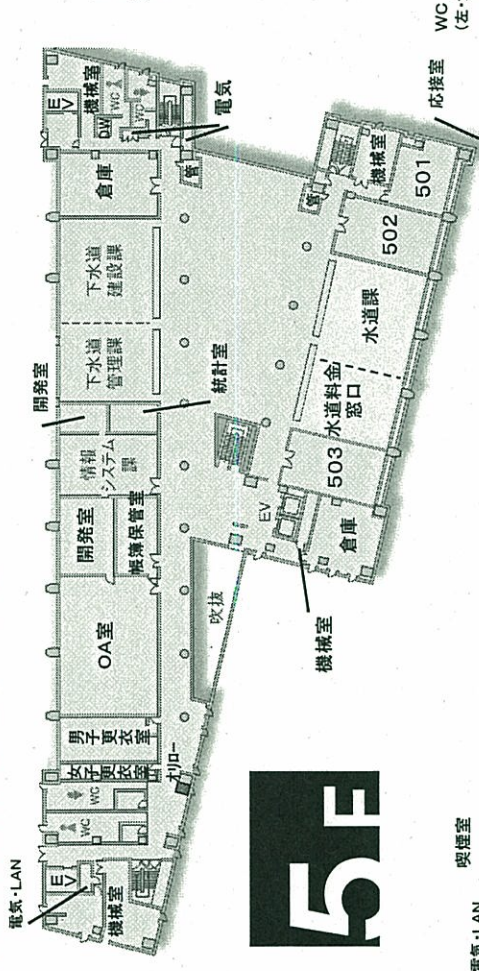
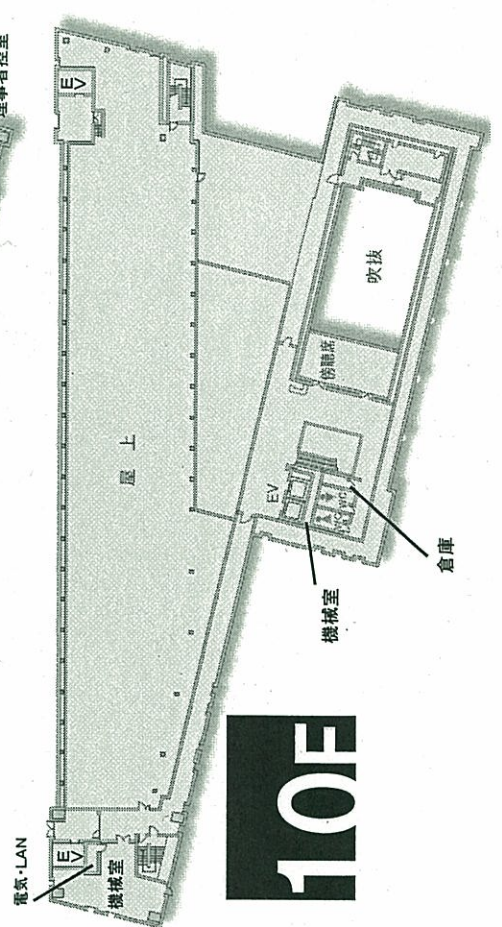
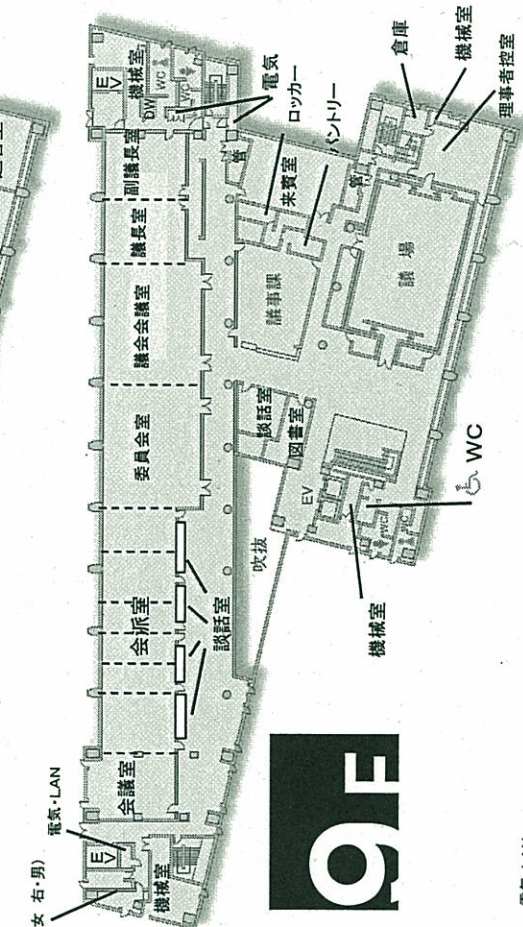
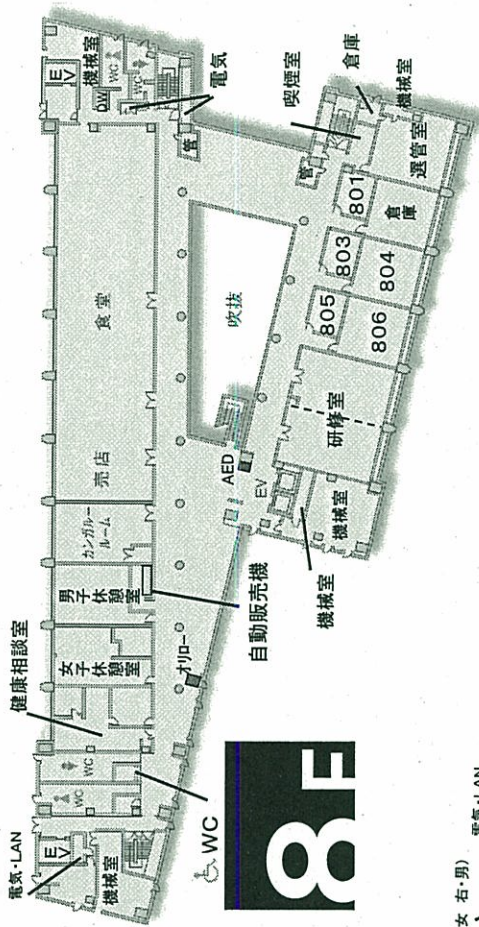


## 2 事業の経緯

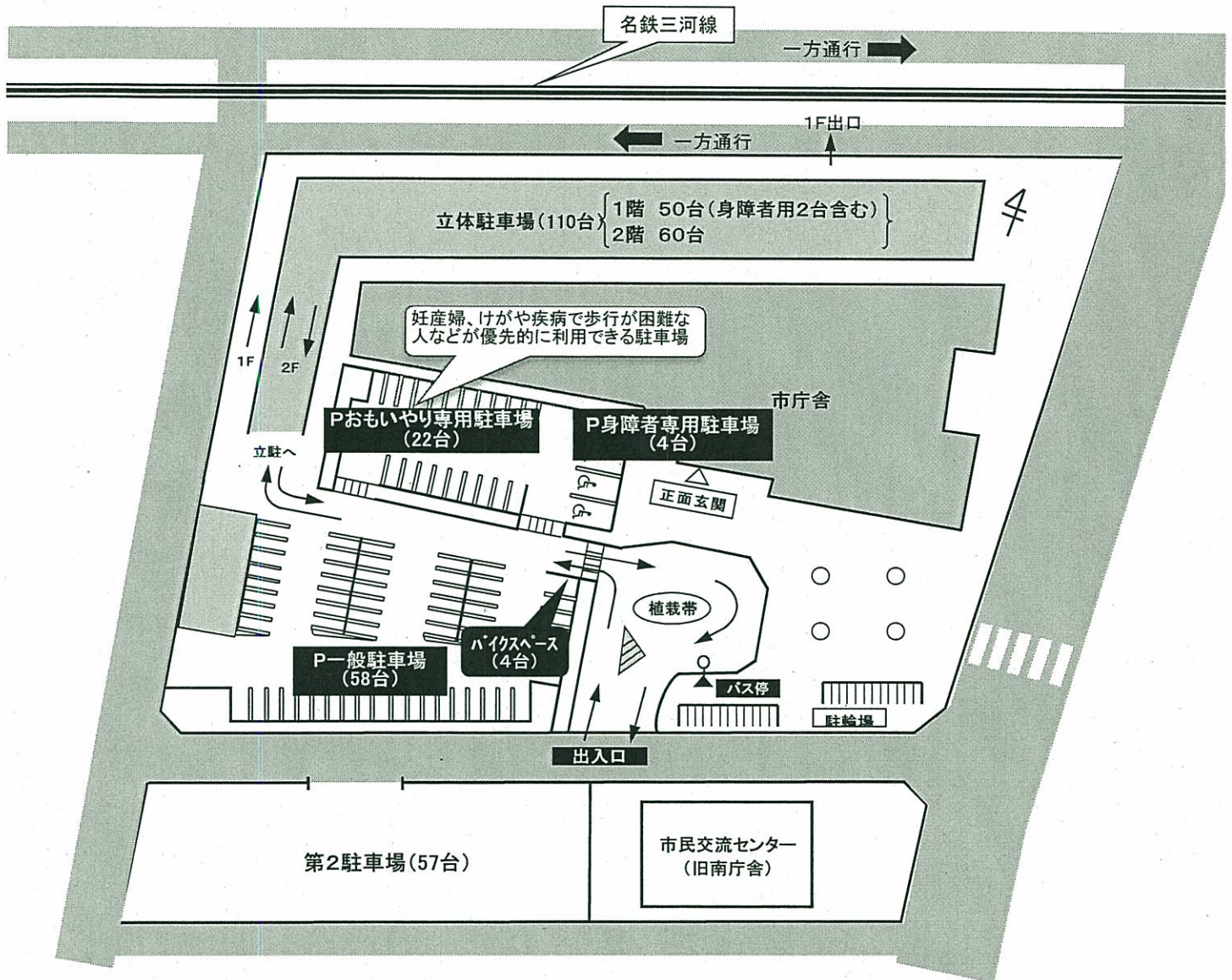
- 平成5年度 第5次刈谷市総合計画のなかで位置付け
- 平成8年度 庁舎建設基金の創設  
旧庁舎の耐震診断の実施
- 平成14年度 刈谷市総合計画に基づく庁舎建設検討組織の設置
- 平成16年度 庁舎整備基本構想の策定  
旧庁舎耐震補強工事の実施
- 平成17年度 庁舎整備基本構想に対する意見募集  
職員の公募による庁舎検討組織の設置  
庁舎建設懇話会（各種団体の代表等）の設置  
刈谷市議会庁舎建設特別委員会の設置
- 平成18年度 プロポーザル方式による基本設計業者選定（応募20社）  
庁舎建設工事基本設計業務の委託  
職員による「新庁舎建設推進プロジェクト」の設置  
基本設計に対するパブリックコメントの実施
- 平成19年度 庁舎建設実施設計業務の委託
- 平成20年度 庁舎建設工事  
入札・業者決定、工事開始
- 平成21年度 庁舎建設工事（継続）  
庁舎移転検討部会の設置
- 平成22年度 庁舎建設工事（完了）  
竣工、庁舎移転、新庁舎での業務開始



刈谷市役所庁舎フロアマップ



# 刈谷市役所駐車場案内図



**【市役所 駐車場の駐車可能台数: 251台】**

立体駐車場 110台 (1階50台(身障者用2台含む) 2階60台)  
 正面駐車場 84台 (おもいやり専用22台 身障者用4台含む) バイク4台  
 第2駐車場 57台

**【市役所 駐輪場の駐輪可能台数: 100台】**

正面駐輪場 40台  
 立体駐輪場 40台  
 屋外駐輪場 20台

新庁舎建設他市調査表

区分		記入例		区分		刈谷市	
住民基本台帳人口		人		住民基本台帳人口		145970 人	
建物位置		〇〇市〇〇町〇〇番地		建物位置		刈谷市東陽町1丁目1番地	
敷地面積		㎡		敷地面積		12,785.66 ㎡	
建築面積		㎡		建築面積		2,998.75 ㎡	
延床面積		㎡		延床面積		25,637.43 ㎡	
構造・階数	庁舎棟	鉄骨鉄筋コンクリート造、免震構造、 地下1階、地上10階、塔屋1階		構造・階数	庁舎棟	鉄骨鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)免震構造 地上10階、塔屋1階	
	場駐棟車	鉄筋コンクリート造 地上2階			場駐棟車	鉄筋コンクリート造 地上2階	
	議会棟	鉄骨鉄筋コンクリート造、免震構造、 地上2階					
	〇〇棟						
駐車場	来庁者	立体	200 台	駐車場	来庁者	立体	110 台
		平面	300 台			平面	84 台
	公用車	立体	0 台		公用車	立体	10 台
		平面	100 台			平面	0 台
庁舎内職員数		正規	300 人	庁舎内職員数		正規	515 人
		臨時	70 人			臨時	138 人
事業費	本體工事費	建築	3,000,000 千円	本體工事費	建築	5,704,370 千円	
		電気	1,000,000 千円		電気	1,029,810 千円	
		衛生	1,000,000 千円		衛生	1,045,800 千円	
		空調	1,000,000 千円		空調	57,540 千円	
	外構工事費	800,000 千円	外構工事費	57,068 千円			
	設計監理費	500,000 千円	設計監理費	81,124 千円			
	備品購入費	300,000 千円	備品購入費	259,644 千円			
〇〇費	千円	引越し費ほか	203,722 千円				
計	7,600,000 千円	計	8,439,078 千円				

新庁舎建設他市調査表

区分		記入例		区分		刈谷市	
財源 内訳	基金	4,000,000 千円		財源 内訳	基金	5,830,000 千円	
	起債	3,000,000 千円			起債	1580000 千円	
	一財	600,000 千円			一財	1,029,078 千円	
	〇〇	千円				千円	
基本 構想	期間	21 年度	~ 22 年度	基本 構想	期間	16 年度	~ 年度
	委託料	3,000 千円			委託料	4,599 千円	
基本 計画	期間	年度	~ 23 年度	基本 計画	期間	17 年度	~ 年度
	委託料	0 千円			委託料	0 千円	
基本 設計	期間	年度	~ 24 年度	基本 設計	期間	18 年度	~ 年度
	委託料	5,000 千円			委託料	44,625 千円	
実施 設計	期間	25 年度	~ 26 年度	実施 設計	期間	19 年度	~ 年度
	委託料	8,000 千円			委託料	102,900 千円	
工期	着工	26 年	9 月	工期	着工	20 年	11 月
	完成	28 年	3 月		完成	22 年	9 月
供用開始		29 年	4 月	供用開始		22 年	10 月