

おおがきえきしゅうへん にぎ いこ そうしゅつ としん きょじゅう そくしん
大垣駅周辺の賑わいと憩いの創出と都心居住の促進

(第1回変更)

ぎふけんおおがきし
岐阜県大垣市

平成27年 1月

社会資本総合整備計画

平成 27 年 1 月 6 日

計画の名称	大垣駅周辺の賑わいと憩いの創出と都心居住の促進			
計画の期間	平成26年度 ～ 平成29年度 (4年間)	交付対象	大垣市	
計画の目標				

大垣駅周辺の賑わいと憩いの創出のため、①賑わいと活力ある中心地の再生、②中心地の交流と憩いの場づくり、③歴史的資源を活用した観光まちづくりを行い、都心居住の推進を図る。

計画の成果目標 (定量的指標)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 駅周辺利便性満足度を18% (H25) → 40% (H29) に増加。 ・ 歩行者及び自転車通行量を9,747人/日 (H25) → 9,880人/日 (H29) に増加。 ・ 地区内居住人口を8,658人 (H25) → 8,400人 (H29) に減少を抑制する。 			
-----------------	---	--	--	--

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考
	当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (-)	最終目標値 (H29末)	
駅周辺利便性満足度を測定する。	18%	—	40%	※中間目標は任意
歩行者及び自転車通行量を測定する。	9,747人	—	9,880人	
地区内居住人口を測定する。	8,658人	—	8,400人	

全体事業費	合計 (A+B+C)	2,781 百万円	A	2,489 百万円 (うち提案事業分4百万円)	B	0 百万円	C	292 百万円	効果促進事業費の割合 (A (提案分) + C) / (A+B+C)	10.6%
-------	---------------	-----------	---	----------------------------	---	-------	---	---------	---------------------------------------	-------

交付対象事業

A 基幹事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
1-A-1	都市再生	一般	大垣市	直接	大垣市	大垣駅周辺地区都市再生整備計画事業	168ha 道路、公園、地域生活基盤施設、高質空間形成施設、事業活用調査	大垣市						753	
1-A-2	住宅	一般	大垣市	間接	組合	大垣駅南街区市街地再開発事業	地区面積/約1.5ha、延床面積/約37,500㎡	大垣市						1,736	
合計												2,489			

B 関連社会資本整備事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
														0	
合計												0			

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考

C 効果促進事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
1-C-1	住宅	一般	大垣市	間接	組合	大垣駅南街区道路水路再整備事業	既設道路水路の移設整備	大垣市						6	
1-C-2	住宅	一般	大垣市	直接	大垣市	まちなか住宅取得支援事業	利子補給金	大垣市						76	
1-C-3	住宅	一般	大垣市	直接	大垣市	子育て支援施設整備事業	子育て総合支援センター、子育て交流プラザの拡充整備	大垣市						210	
合計												292			

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
1-C-1	大垣駅南街区市街地再開発事業 (1-A-2) と一体的に整備することにより、事業区域内の既設道路水路を移設することで、施設建築敷地の整序ができ土地の有効活用が図る。また、自然に親しみやすい親水空間を創出し、居住環境の向上を図る。	
1-C-2	大垣駅南街区市街地再開発事業 (1-A-2) と一体的に整備することにより、中心市街地の外部から中心市街地への居住を促し、都心居住を図る。	
1-C-3	大垣駅南街区市街地再開発事業 (1-A-2) と一体的に整備することにより、事業区域内に子育て支援施設を整備することで、中心市街地の外部から中心市街地への都心居住を図るとともに、中心市街地への来街者の増加を図る。	

(参考図面) 地域住宅支援

