

正 副

正、副を明示

申請手数料

〇, 〇〇〇

別記様式第九 (施行規則第 34 条関係)

建築物の新築、改築若しくは用途の変更  
又は第一種特定工作物の新設許可申請書

都市計画法 43 条第 1 項の規定により、建 築 物の新 築  
改 築  
用途の変更  
新 設

の許可を申請します。

必要部分を〇で囲うか、  
不要部分を消してください。

令和〇年 〇月 〇日

大 垣 市 長 様

住 所 〇〇市〇〇町〇〇番地  
申 請 者 氏 名 〇〇 〇〇  
(名称及び代表者名)

(電話〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇)

|                                                                                                                             |                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.建築物を建築しようとする土地、用途を変更しようとする建築物の存する土地又は第一種特定工作物を新設しようとする土地の所在、地番、地目及び面積                                                     | 大垣市〇〇町〇丁目〇〇番〇及び〇〇番〇<br>(仮換地<br>(登記簿謄本の記載内容と整合<br>一部申請の場合は、「の一部」と記入 )                                                       |
| 2.建築しようとする建築物、用途変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物の用途                                                                                | 専用住宅 (自己用)<br>(一部申請の場合は「のうち」と記入)                                                                                           |
| 3.改築又は用途の変更をしようとする場合は、既存の建築物の用途                                                                                             | 公簿面積は公簿と同じの桁数<br>実測面積は小数点以下 2 桁                                                                                            |
| 4.建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物が、第 34 条第 1 号から第 10 号まで又は令第 36 条第 1 項第 3 号ロからホのいずれかの建築物又は、第一種特定工作物に該当するかの記載及びその理由 | 令第 36 条第 1 項第 3 号ホ<br>提案基準第 34 号 線引き前からの宅地における開発行為等<br>法第 34 条該または令第 36 条第 1 項第 3 号の該当号を記入<br>第 14 号の場合は開発審査会提案基準の番号・項目を記入 |
| 5.申請地の区域が都市計画法により指定されている用途地域の名称                                                                                             | 用途無指定                                                                                                                      |
| 6.他の法令の許認可その他必要な事項                                                                                                          | 道路占用許可申請、法定外公共物占用許可申請                                                                                                      |
| ※大垣市受付                                                                                                                      | ※備考<br>(他の申請手続きを全て記入)                                                                                                      |

1 ※印欄は、記入しないでください。

2 裏面の記入方法を参照してください。

連絡先 〇〇〇事務所 担当 : 〇〇 〇〇  
(電話〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇)

# 建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は 第一種特定工作物の新設許可申請書の記入方法

(申請書裏面)

## 1 欄について

- (1)地番は、建築場所の地名地番(土地改良区域内・土地区画整理事業区域内であれば旧地番と仮換地番)を記入してください。  
(2)地積は、登記事項証明書の面積と実測面積を記入してください。

## 2 欄について

- (1) 予定建築物の用途の中に工場(作業所)がある場合は、その業種、床面積及び動力の大きさ等を( )書きで併記してください。  
(2) 分譲住宅、賃貸住宅、従業員社宅等の場合はその旨並びに、区画数及び戸数を( )書きで併記してください。  
(例) 工場(自動車修理・〇〇馬力・〇〇㎡)、倉庫(建築資材倉庫)等  
専用住宅(共同建 1 区画 10 戸)、専用住宅(長屋建 1 区画 4 戸)  
専用住宅(分譲住宅 10 区画 10 戸)  
専用住宅(従業員社宅 3 区画 3 戸)、店舗(飲食店)併用住宅

## 3 欄について

改築であれば改築前の用途を、用途変更であれば変更前の用途を記入してください。

## 4 欄について

(法第 34 条)

- 第 1 号………周辺地域に居住している者の日常生活に必要な物品の販売、加工、修理等の業務を営む店舗、事業場等の建築物  
第 2 号………市街化調整区域内に存する鉱物資源、観光資源の有効な利用上必要な建築物  
第 3 号………(政令が定められていないので本号に該当する取扱いはありません。)  
第 4 号………農林漁業の用に供する建物(開発許可を不要とされる建築物を除く。)  
第 5 号………農林業等活性化基盤施設である建築物  
第 6 号………中小企業の事業共同化又は、工場、店舗の集団化に寄与する事業の用に供する建築物  
第 7 号………市街化調整区域に現存する工場と製品、原料、工程等について密接な関連を有する事業の用に供する建築物  
第 8 号………危険物の貯蔵処理のための施設  
第 9 号………沿道サービス施設等の建築物  
第 10 号………地区計画又は集落地区計画に定められた内容に適合する建築物  
(令 36 条第 1 項第 3 号)  
ロ………条例で指定する区域内において、条例で定める内容に適合する建物  
ハ………条例で定められた区域、内容に適合する建物  
ニ………34 条 9 号の届出(市街化調整区域が定められたときに自己の居住又は業務の用に供する建物を建てる目的で土地を有し、5 年以内に建築すること。)どうり建てる建物  
ホ………周辺の市街化を促進することなく、かつ、市街化区域に建てるのが困難か不適当な建物(審査会の審査を要する。)

## 5 欄について

行為地が都市計画法により現在指定されている用途地域を記入してください。

## 6 欄について

行為地が他の法令によって規制を受けている場合は、その許認可の結果を記入してください。

(例) 平成〇年〇月〇日 〇〇指定第〇号 河川保全地区内作業許可  
平成〇年〇月〇日 〇〇指定第〇号 水路占用許可

(注) 1. 添付する設計図書には、設計者の記名押印と併せて連絡方法(電話番号等)を併記してください。

2. ※印欄は、記入しないでください。

管理課で申請前に記入してください。

管理課にて記入

|                                                                                                                                     |      |       |          |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|---|
| 道路・水路・管理幅員・確認印                                                                                                                      | 道路位置 | 路線番号  | 路 線 名    |   |
| 大 垣 市 建 設 部 管 理 課<br>東 R= — M W= — M<br>西 R=〇.〇〇M W=〇.〇〇M<br>南 R=〇.〇〇M W=〇.〇〇M<br>北 R= — M W=〇.〇〇M<br>上記道路、水路幅員<br>官民境界 確定・一部確定・未確定 | 東側道路 | —     | —        |   |
|                                                                                                                                     | 西側道路 | 〇〇〇〇  | 〇〇〇〇〇〇号線 |   |
|                                                                                                                                     | 南側道路 | 〇〇〇〇  | 〇〇〇〇〇〇号線 |   |
|                                                                                                                                     | 北側道路 | —     | —        |   |
|                                                                                                                                     | 境界確認 | 立会年月日 | 年        | 月 |
| 境界確認番号                                                                                                                              |      |       |          |   |