

大垣市公共施設等個別施設計画【建物編】（素案） パブリック・コメントの実施結果について

- 1 実施した計画 大垣市公共施設等個別施設計画【建物編】（素案）
- 2 実施期間 令和4年1月4日（火）～1月31日（月）
- 3 実施方法 「大垣市パブリック・コメント手続要綱」によるもの
- 4 意見提出者数 4人
- 5 意見提出件数
 - (1) 賛同 2件
 - (2) 提案・意見 5件
- 6 意見の概要等について

No.	意見の概要	市の考え方（対応）
1	中途半端でなく、しっかりとしたグラ ンドデザインを作成し、思い切った選択 と集中をしてもらいたい。	<p>本計画は、大垣市公共施設等総合管理 計画（平成29年3月策定）で定めた公共施 設等の総合的かつ計画的な管理に関する 基本的な考え方に基づき、建物の劣化状 況や施設が果たす役割などを踏まえた優 先順位の考え方を定め、個別施設毎の対 策方針を検討いたしました。</p> <p>今後も、施設整備の優先度や財政状況 を勘案しつつ、社会の変化や新たなニー ズに対応しながら、公共施設等の適性化 に取り組んでいきます。</p>
2	既存建物に固定された発想を捨て、発 想の転換をされ、将来の市民のために必 要、有効な建物を建設またはリノベーシ ョン等をしてほしい。	<p>本計画では、施設を更新する場合は、 利用状況等を踏まえた集約化・複合化等 の検討を行い、更新しない場合は、用途 変更、売却、解体等の検討を行うことと しております。また、改修の際は、ライ フサイクルコスト縮減のための長寿命化 対策を実施することとしております。</p>
3	大垣市民病院について、記載されてい る様に規模が大きいがもっと具体的な表 記がなされてもよいのではないかと。	<p>本計画は、市の保有する建物の対策方 針をお示しするものであり、施設ごとの 具体的な内容については記載いたしてお</p>

No.	意見の概要	市の考え方（対応）
		<p>りません。</p> <p>大垣市民病院につきましては、地域の基幹病院としての役割を果たすため、病院機能の中核である2病棟の整備を視野に入れた、新エネルギーセンター建設事業を進めるほか、必要な老朽化対策等を行いつつ、計画的な維持管理に努めてまいります。</p>
4	<p>素案9ページで、施設別に「施設名」「主な建築年」、対策方針等が記載され、必要に応じて備考の記載がある。</p> <p>建築物の考え方を見てみると、耐震基準を明確にすることや老朽化の有無の観点で、全ての施設について、例えば「◎」（適合）、「○」（一部適合しないため修繕等が必要）、「△」（大きく適合しないため廃止または建替えが必要）といった表記が必要と考える。</p> <p>各施設について、この観点での評価結果を見ながら、「建築年」「主な構造」「延床面積」「現在の社会的必要性」なども考慮して、対策方針を判断する必要があるように思う。この点、いかがか。</p>	<p>計画期間内（令和4年度～令和8年度）における施設毎の対策方針については、素案3ページ以降の優先順位の考え方として考慮することとしている「耐震性の確保」や「老朽化対策」、「今後の利用見通しの検討」等も踏まえ、検討させていただいております。</p>
5	<p>大垣市民会館と大垣城ホールの統合について、大垣城ホールの隣接空き地に両機能を合わせた施設（大垣城ホール）を建築することは、次の理由で反対する。</p> <p>(1) 現在の大垣城ホールがある場所は現行の芝生広場も含めて文化的価値があるとされている。</p> <p>(2) 中心市街地における市民の憩いの場として、そして、防災面からも芝生広場がありますが、仮に大垣城</p>	<p>大垣市民会館と大垣城ホールの統合について、ご指摘の点を含む具体的な内容は、今後策定する基本構想の中で検討してまいります。</p>

No.	意見の概要	市の考え方（対応）
	<p>ホールを隣接空き地に移転すると なった場合、市民の憩いの面と防災 面はどのように配慮されるか。</p> <p>(3) 中心市街地に大型施設を改築す ることは駐車場の確保面は良いの か。</p> <p>(4) 前述(3)と類似の観点になるが、近 隣の交通渋滞の可能性有無を検討 しているか。渋滞の可能性の検討結 果はどのようになったか。中心市街 地で渋滞の可能性がある場合、交通 行政と事前協議がある方が良いよ うに思われる。</p> <p>こうした観点で検討は進められている か。</p>	