

大垣市公共施設等総合管理計画  
(平成29年度(2017年度)～令和8年度(2026年度))

執 行 状 況

令和6年11月

大 垣 市

# 1 対象となる公共施設等の状況

※公共施設等総合管理計画に記載のある数値は網掛けにしています。

## (1) 建物

### ① 施設数

(単位：施設)

| 分 類              | H27 | R2  | R3  | R4  | R5  | R6 | R7 | R8 |
|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 市民文化系施設          | 53  | 49  | 48  | 48  | 48  |    |    |    |
| 社会教育系施設          | 14  | 14  | 14  | 14  | 14  |    |    |    |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 17  | 16  | 15  | 15  | 16  |    |    |    |
| 産業系施設            | 11  | 12  | 12  | 12  | 12  |    |    |    |
| 学校教育系施設          | 35  | 35  | 35  | 35  | 35  |    |    |    |
| 子育て支援施設          | 21  | 24  | 23  | 23  | 23  |    |    |    |
| 保健・福祉施設          | 22  | 20  | 20  | 20  | 21  |    |    |    |
| 医療施設             | 2   | 2   | 2   | 2   | 2   |    |    |    |
| 行政系施設            | 69  | 70  | 70  | 68  | 68  |    |    |    |
| 公営住宅             | 19  | 18  | 18  | 18  | 17  |    |    |    |
| 公 園              | 105 | 114 | 114 | 114 | 114 |    |    |    |
| 供給処理施設           | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   |    |    |    |
| そ の 他            | 68  | 66  | 64  | 59  | 57  |    |    |    |
| 合 計              | 440 | 444 | 439 | 432 | 431 |    |    |    |
| 前年度比             | -   | △5  | △5  | △7  | △1  |    |    |    |

### ② 建物棟数

(単位：棟)

| 分 類              | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 市民文化系施設          | 101   | 99    | 98    | 98    | 98    |    |    |    |
| 社会教育系施設          | 46    | 50    | 50    | 50    | 50    |    |    |    |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 53    | 53    | 50    | 50    | 56    |    |    |    |
| 産業系施設            | 20    | 21    | 21    | 21    | 21    |    |    |    |
| 学校教育系施設          | 505   | 511   | 513   | 513   | 511   |    |    |    |
| 子育て支援施設          | 74    | 83    | 79    | 79    | 79    |    |    |    |
| 保健・福祉施設          | 51    | 48    | 48    | 48    | 49    |    |    |    |
| 医療施設             | 24    | 25    | 25    | 25    | 25    |    |    |    |
| 行政系施設            | 122   | 119   | 122   | 120   | 120   |    |    |    |
| 公営住宅             | 164   | 154   | 154   | 152   | 153   |    |    |    |
| 公 園              | 191   | 221   | 221   | 221   | 221   |    |    |    |
| 供給処理施設           | 16    | 16    | 16    | 17    | 17    |    |    |    |
| そ の 他            | 150   | 164   | 156   | 144   | 141   |    |    |    |
| 合 計              | 1,517 | 1,564 | 1,553 | 1,538 | 1,541 |    |    |    |

## ③ 延床面積及び割合

(単位：㎡、%)

| 分 類              | H27                | R2                 | R3                 | R4                 | R5                 | R6 | R7 | R8 |
|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----|----|----|
| 市民文化施設           | 37,321.40<br>5.1   | 36,012.51<br>4.8   | 35,933.02<br>4.9   | 35,933.02<br>4.9   | 35,933.02<br>4.9   |    |    |    |
| 社会教育系施設          | 45,433.72<br>6.1   | 45,464.20<br>6.1   | 45,464.20<br>6.1   | 45,464.20<br>6.2   | 45,464.20<br>6.2   |    |    |    |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 39,488.22<br>5.3   | 36,967.01<br>4.9   | 36,936.42<br>5.0   | 36,936.42<br>5.1   | 37,022.48<br>5.1   |    |    |    |
| 産業系施設            | 14,027.61<br>1.9   | 14,048.90<br>1.9   | 14,048.90<br>1.9   | 14,048.90<br>1.9   | 14,048.90<br>1.9   |    |    |    |
| 学校教育系施設          | 238,911.69<br>32.3 | 238,991.82<br>32.0 | 239,671.24<br>32.4 | 239,671.24<br>32.8 | 238,744.70<br>32.7 |    |    |    |
| 子育て支援施設          | 24,887.00<br>3.4   | 30,425.34<br>4.1   | 29,259.36<br>4.0   | 29,259.36<br>4.0   | 29,259.36<br>4.0   |    |    |    |
| 保健・福祉施設          | 29,888.15<br>4.0   | 29,495.71<br>3.9   | 29,495.71<br>4.0   | 29,495.71<br>4.1   | 30,771.81<br>4.2   |    |    |    |
| 医療施設             | 86,226.43<br>11.7  | 86,340.67<br>11.6  | 86,340.67<br>11.7  | 86,340.67<br>11.8  | 86,340.67<br>11.9  |    |    |    |
| 行政系施設            | 31,697.29<br>4.3   | 41,001.45<br>5.5   | 41,032.04<br>5.5   | 40,325.28<br>5.5   | 40,325.28<br>5.5   |    |    |    |
| 公営住宅             | 85,336.80<br>11.5  | 80,337.58<br>10.8  | 80,337.58<br>10.9  | 79,709.33<br>10.9  | 79,567.11<br>10.9  |    |    |    |
| 公園               | 7,402.47<br>1.0    | 7,732.44<br>1.0    | 7,732.44<br>1.0    | 7,732.44<br>1.1    | 7,732.84<br>1.1    |    |    |    |
| 供給処理施設           | 11,968.46<br>1.6   | 11,968.46<br>1.6   | 11,968.46<br>1.6   | 12,109.00<br>1.7   | 12,109.00<br>1.7   |    |    |    |
| その他              | 87,304.24<br>11.8  | 87,998.20<br>11.8  | 81,087.67<br>11.0  | 73,187.03<br>10.0  | 72,345.47<br>9.9   |    |    |    |
| 合計               | 739,893.48         | 746,784.29         | 739,307.71         | 730,212.60         | 729,664.84         |    |    |    |

## (2) インフラ

### ① 道路

(単位：路線、m)

| 分 類 | H27       | R2        | R3        | R4        | R5        | R6 | R7 | R8 |
|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----|----|----|
| 市道  | 5,262     | 5,284     | 5,311     | 5,318     | 5,321     |    |    |    |
| 総延長 | 1,539,497 | 1,541,479 | 1,544,630 | 1,544,857 | 1,544,906 |    |    |    |

### ② 橋りょう

(単位：橋、m)

| 分 類 | H27    | R2     | R3     | R4     | R5     | R6 | R7 | R8 |
|-----|--------|--------|--------|--------|--------|----|----|----|
| 総数  | 1,685  | 1,641  | 1,646  | 1,645  | 1,642  |    |    |    |
| 総延長 | 11,546 | 11,580 | 11,597 | 11,595 | 11,585 |    |    |    |

### ③ 河川施設

(単位：施設、km)

| 分 類   | H27 | R2  | R3  | R4  | R5  | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 排水機場  | 30  | 31  | 31  | 31  | 31  |    |    |    |
| 河川構造物 | 912 | 912 | 912 | 912 | 912 |    |    |    |

### ④ 用水施設

(単位：箇所)

| 分 類  | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 揚水機場 | 101   | 103   | 103   | 103   | 102   |    |    |    |
| 樋門   | 2,478 | 2,553 | 2,562 | 2,571 | 2,571 |    |    |    |

### ⑤ 上水道施設

(単位：m、施設)

| 分 類     | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 配水管     | 943,776 | 935,611 | 939,508 | 943,184 | 946,371 |    |    |    |
| 水源地・浄水場 | 16      | 16      | 16      | 16      | 16      |    |    |    |

### ⑥ 下水道施設

(単位：m、施設)

| 分 類   | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|-------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 下水道管  | 865,309 | 951,669 | 956,057 | 958,564 | 960,750 |    |    |    |
| 終末処理場 | 7       | 7       | 7       | 7       | 7       |    |    |    |

## 2 建物の状況

### (1) 主な利用状況

#### ① 市民文化系施設

(単位：人)

| 施設名    | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 市民会館   | 98,347  | 73,967  | —       | 59,794  | 72,716  |    |    |    |
| 大垣城ホール | 116,063 | 53,963  | 82,826  | 75,367  | 77,411  |    |    |    |
| 地区センター | 452,504 | 177,997 | 225,338 | 301,618 | 360,434 |    |    |    |

※ 令和3年度の市民会館は、新型コロナウイルスワクチン接種対策室の設置に伴い、一般の会館利用を停止し、コールセンター及び接種会場として利用

#### ② 社会教育系施設

(単位：人)

| 施設名  | H27     | R2     | R3     | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|------|---------|--------|--------|---------|---------|----|----|----|
| 文化会館 | 153,519 | 29,025 | 58,622 | 110,803 | 129,249 |    |    |    |
| 学習館  | 307,101 | 79,443 | 88,182 | 207,824 | 237,011 |    |    |    |

#### ③ スポーツ・レクリエーション系施設

(単位：人)

| 施設名   | H27     | R2     | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|-------|---------|--------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 総合体育館 | 163,641 | 92,100 | 104,968 | 139,412 | 153,183 |    |    |    |
| 武道館   | 174,725 | 57,881 | 82,886  | 111,207 | 135,012 |    |    |    |

#### ④ 産業系施設

(単位：人)

| 施設名      | H27     | R2     | R3     | R4     | R5     | R6 | R7 | R8 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|----|----|----|
| 情報工房     | 162,420 | 31,779 | 50,175 | 75,667 | 99,587 |    |    |    |
| 西部研修センター | 31,771  | 10,571 | 11,760 | 16,095 | 20,015 |    |    |    |

#### ⑤ 学校教育系施設

(単位：人)

| 施設名 | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|-----|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 小学校 | 8,788 | 8,527 | 8,346 | 8,233 | 8,081 |    |    |    |
| 中学校 | 4,480 | 4,122 | 4,118 | 4,065 | 4,113 |    |    |    |

#### ⑥ 子育て支援施設

(単位：人)

| 施設名   | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 公立保育園 | 1,818 | 1,840 | 1,848 | 1,802 | 1,791 |    |    |    |
| 公立幼稚園 | 781   | 550   | 528   | 415   | 360   |    |    |    |

#### ⑦ 保健・福祉施設

(単位：人)

| 施設名        | H27    | R2     | R3     | R4     | R5     | R6 | R7 | R8 |
|------------|--------|--------|--------|--------|--------|----|----|----|
| 総合福祉会館     | 37,612 | 11,654 | 14,386 | 25,906 | 27,483 |    |    |    |
| 中川ふれあいセンター | 41,839 | 17,902 | 21,040 | 23,491 | 32,159 |    |    |    |

## ⑧ 医療施設

(単位：件)

| 施設名  |    | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|------|----|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 市民病院 | 入院 | 266,964 | 209,381 | 215,563 | 212,192 | 205,010 |    |    |    |
|      | 外来 | 561,862 | 450,648 | 463,797 | 457,257 | 445,981 |    |    |    |

## ⑨ 行政系施設

(単位：人)

| 施設名      |  | H27   | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|----------|--|-------|----|----|----|----|----|----|----|
| 赤坂総合センター |  | 5,415 | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

※ 平成28年10月廃止、平成28～29年度解体

## ⑩ 公営住宅

(単位：戸)

| 施設名  |      | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 市営住宅 | 管理戸数 | 1,265 | 1,155 | 1,155 | 1,135 | 1,131 |    |    |    |
|      | 入居者数 | 874   | 665   | 652   | 637   | 612   |    |    |    |

## ⑪ 公園

(単位：㎡)

| 施設名  |    | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|------|----|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 都市公園 | 面積 | 940,394 | 952,629 | 958,050 | 980,712 | 981,498 |    |    |    |

## ⑫ 供給処理施設

(単位：t)

| 施設名    |     | H27    | R2     | R3     | R4     | R5     | R6 | R7 | R8 |
|--------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|----|----|----|
| 川-センター | 焼却量 | 40,949 | 41,308 | 40,298 | 41,405 | 38,827 |    |    |    |

## ⑬ その他

(単位：件、t、台)

| 施設名   |      | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|-------|------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 斎場    | 火葬炉  | 3,298   | 3,125   | 3,316   | 3,357   | 3,271   |    |    |    |
|       | 施設   | 660     | 357     | 332     | 339     | 323     |    |    |    |
| 公園施設  | 取扱数量 | 5,476   | 3,358   | 3,109   | 2,716   | 2,508   |    |    |    |
| 市営駐車場 | 駐車台数 | 280,952 | 192,354 | 219,135 | 238,977 | 250,485 |    |    |    |

## (2) 建築年次の状況

(単位：㎡、%)

| 分 類    | H27        | R2         | R3         | R4         | R5         | R6 | R7 | R8 |
|--------|------------|------------|------------|------------|------------|----|----|----|
| 築20年未満 | 128,246.96 | 132,343.37 | 126,754.01 | 125,708.84 | 122,464.90 |    |    |    |
|        | 17.3       | 17.7       | 17.1       | 17.2       | 16.8       |    |    |    |
| 築20年以上 | 184,577.85 | 160,742.51 | 140,945.93 | 116,274.64 | 105,039.08 |    |    |    |
| 30年未満  | 24.9       | 21.5       | 19.1       | 15.9       | 14.4       |    |    |    |
| 築30年以上 | 159,610.74 | 135,865.02 | 144,351.24 | 161,616.63 | 164,575.87 |    |    |    |
| 40年未満  | 21.6       | 18.2       | 19.5       | 22.2       | 22.5       |    |    |    |
| 築40年以上 | 187,686.90 | 199,033.63 | 203,734.19 | 185,462.09 | 170,698.61 |    |    |    |
| 50年未満  | 25.4       | 26.7       | 27.6       | 25.4       | 23.4       |    |    |    |
| 築50年以上 | 79,771.03  | 118,799.76 | 123,522.34 | 141,150.40 | 166,886.38 |    |    |    |
|        | 10.8       | 15.9       | 16.7       | 19.3       | 22.9       |    |    |    |
| 合 計    | 739,893.48 | 746,784.29 | 739,307.71 | 730,212.60 | 729,664.84 |    |    |    |

### 3 インフラの状況と見通し

#### (1) 所有状況

##### ① 道 路

(単位：路線、m、m<sup>2</sup>)

| 区 分   | H27       | R2        | R3        | R4        | R5        | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----|----|----|
| 管理路線数 | 5,262     | 5,284     | 5,311     | 5,318     | 5,321     |    |    |    |
| 総 延 長 | 1,539,497 | 1,541,479 | 1,544,630 | 1,544,857 | 1,544,906 |    |    |    |
| 総 面 積 | 7,765,975 | 7,822,234 | 7,988,323 | 7,993,051 | 8,000,253 |    |    |    |

##### ② 橋 梁

(単位：橋、m、m<sup>2</sup>)

| 区 分                  | H27    | R2     | R3     | R4     | R5     | R6 | R7 | R8 |
|----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----|----|----|
| 橋数                   | 1,685  | 1,641  | 1,646  | 1,645  | 1,642  |    |    |    |
| 総延長(m)               | 11,546 | 11,580 | 11,403 | 11,402 | 11,585 |    |    |    |
| 総面積(m <sup>2</sup> ) | 73,125 | 73,435 | 73,171 | 73,177 | 73,022 |    |    |    |
| P C 橋                | 26,013 | 21,245 | 26,311 | 26,311 | 28,181 |    |    |    |
| R C 橋                | 34,053 | 34,055 | 33,629 | 33,637 | 33,157 |    |    |    |
| 鋼橋                   | 12,181 | 18,022 | 13,118 | 13,116 | 11,571 |    |    |    |
| 石橋                   | 7      | 12     | 12     | 12     | 12     |    |    |    |
| 木橋                   | 871    | 101    | 101    | 101    | 101    |    |    |    |

##### ③ 河川施設

(単位：か所、km、基)

| 区 分     | H27 | R2  | R3  | R4  | R5  | R6 | R7 | R8 |
|---------|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 排水機場    | 30  | 31  | 31  | 31  | 31  |    |    |    |
| 総延長(km) | 912 | 912 | 912 | 912 | 912 |    |    |    |
| 除塵機(基)  | 15  | 15  | 15  | 15  | 15  |    |    |    |

##### ④ 用水施設

(単位：か所、か所、基)

| 区 分   | H27   | R2    | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|----|----|
| 揚水機場  | 101   | 103   | 103   | 103   | 102   |    |    |    |
| 樋門    | 2,478 | 2,553 | 2,562 | 2,571 | 2,571 |    |    |    |
| うち電動  | 78    | 78    | 79    | 79    | 79    |    |    |    |
| 除 塵 機 | 7     | 7     | 7     | 7     | 7     |    |    |    |

⑤ 上水道施設

【上水道及び簡易水道 管種別の延長】

(単位：m)

| 区 分         | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 導水管         | 7,167   | 3,688   | 3,683   | 3,683   | 3,683   |    |    |    |
| 300mm未満     | 5,201   | 1,896   | 1,891   | 1,891   | 1,891   |    |    |    |
| 300～500mm未満 | 1,966   | 1,792   | 1,792   | 1,792   | 1,792   |    |    |    |
| 送水管         | 7,015   | 3,118   | 3,271   | 3,271   | 3,271   |    |    |    |
| 300mm未満     | 7,015   | 3,118   | 3,271   | 3,271   | 3,271   |    |    |    |
| 配水管         | 943,776 | 935,611 | 939,508 | 943,184 | 946,371 |    |    |    |
| 50mm以下      | 64,958  | 54,613  | 55,876  | 56,469  | 57,457  |    |    |    |
| 75mm以下      | 263,337 | 263,347 | 262,694 | 262,906 | 263,282 |    |    |    |
| 100mm以下     | 392,093 | 397,481 | 399,685 | 400,921 | 401,842 |    |    |    |
| 125mm以下     | 1,380   | 861     | 861     | 861     | 861     |    |    |    |
| 150mm以下     | 110,500 | 109,017 | 109,754 | 110,417 | 110,778 |    |    |    |
| 200mm以下     | 41,245  | 40,148  | 40,203  | 40,388  | 40,249  |    |    |    |
| 250mm以下     | 30,357  | 29,092  | 29,093  | 29,509  | 29,866  |    |    |    |
| 300mm以下     | 20,412  | 21,306  | 21,605  | 21,611  | 21,611  |    |    |    |
| 350mm以下     | 10,607  | 11,289  | 11,280  | 11,280  | 11,280  |    |    |    |
| 400mm以下     | 7,261   | 7,085   | 7,085   | 7,310   | 7,633   |    |    |    |
| 600mm以下     | 1,626   | 1,372   | 1,372   | 1,512   | 1,512   |    |    |    |

【上水施設】

(単位：か所)

| 区 分 | H27 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 水源地 | 8   | 8  | 8  | 8  | 8  |    |    |    |
| 浄水場 | 8   | 8  | 8  | 8  | 8  |    |    |    |

⑥ 下水道施設

【下水道管】

(単位：m)

| 区 分 | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| 総延長 | 865,309 | 951,669 | 956,057 | 958,564 | 960,750 |    |    |    |

・ 管種別

(単位：m)

| 区 分     | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| コンクリート管 | 268,421 | 266,028 | 264,872 | 264,394 | 264,304 |    |    |    |
| 陶管      | 1,472   | 127     | 123     | 112     | 112     |    |    |    |
| ビニル管    | 588,517 | 666,538 | 671,130 | 673,850 | 676,129 |    |    |    |
| 更正管     | 1,974   | 5,669   | 6,645   | 7,052   | 7,096   |    |    |    |
| その他     | 4,925   | 13,307  | 13,287  | 13,156  | 13,109  |    |    |    |

・ 管径別

(単位：m)

| 区 分           | H27     | R2      | R3      | R4      | R5      | R6 | R7 | R8 |
|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|
| ～250mm        | 775,131 | 860,964 | 865,352 | 867,859 | 870,049 |    |    |    |
| 251～500mm     | 44,927  | 45,906  | 45,906  | 45,906  | 45,906  |    |    |    |
| 501～1,000mm   | 33,100  | 32,656  | 32,656  | 32,656  | 32,652  |    |    |    |
| 1,001～2,000mm | 12,151  | 12,143  | 12,143  | 12,143  | 12,143  |    |    |    |

【下水処理施設】

・ 公共下水道施設

| 区 分   | H27 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 終末処理場 | 2   | 2  | 2  | 2  | 2  |    |    |    |
| ポンプ場  | 2   | 2  | 2  | 2  | 2  |    |    |    |

・ 特定環境保全公共下水道施設

| 区 分   | H27 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 終末処理場 | 2   | 2  | 2  | 2  | 2  |    |    |    |

・ 農業集落排水処理施設

| 区 分   | H27 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 終末処理場 | 2   | 2  | 2  | 2  | 2  |    |    |    |

・ 小規模集落排水処理施設

| 区 分   | H27 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 |
|-------|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 終末処理場 | 1   | 1  | 1  | 1  | 1  |    |    |    |

## 4 経費

### (1) 目標指標

計画期間（平成29年度～令和8年度）の経費（維持管理・修繕、改修及び更新等）について、長寿命化に係る改修を実施した場合の中長期的な経費の試算の額（1,978.9億円）を下回る。

### (2) 平成29年度～令和8年度の経費の実績値

#### ① 普通会計

※端数調整の関係で、合計が一致しないことがあります。

##### 【建物 (a)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額     | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |
|---------|---------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|
|         |         | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     |
| 維持管理・修繕 | 324.7   | 132.6  | 32.2 | 36.7 | 36.0 |    |    |    | 237.4 |
| 改修      | 613.7   | 59.7   | 7.6  | 16.7 | 15.4 |    |    |    | 99.4  |
| 更新等     | 145.1   | 143.3  | 10.1 | 2.9  | 16.2 |    |    |    | 172.3 |
| 合計      | 1,083.5 | 335.6  | 49.9 | 56.4 | 67.6 |    |    |    | 509.5 |

##### 【インフラ (b)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額   | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |
|---------|-------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|
|         |       | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     |
| 維持管理・修繕 | 46.8  | 18.5   | 4.9  | 5.4  | 4.2  |    |    |    | 33.0  |
| 改修      | 71.3  | 23.5   | 6.5  | 5.7  | 7.6  |    |    |    | 43.4  |
| 更新等     | 221.9 | 61.4   | 12.8 | 15.4 | 15.0 |    |    |    | 104.6 |
| 合計      | 340.0 | 103.4  | 24.3 | 26.6 | 26.7 |    |    |    | 181.0 |

##### 【計 (a+b)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額     | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |
|---------|---------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|
|         |         | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     |
| 維持管理・修繕 | 371.5   | 151.0  | 37.1 | 42.2 | 40.1 |    |    |    | 270.4 |
| 改修      | 685.0   | 83.3   | 14.2 | 22.4 | 23.0 |    |    |    | 142.8 |
| 更新等     | 367.0   | 204.7  | 22.9 | 18.3 | 31.2 |    |    |    | 277.2 |
| 合計      | 1,423.5 | 439.0  | 74.2 | 83.0 | 94.3 |    |    |    | 690.5 |

## ② 公営事業会計

※端数調整の関係で、合計が一致しないことがあります。

## 【建物 (c)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額   | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |        |
|---------|-------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|--------|
|         |       | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     | 執行率    |
| 維持管理・修繕 | 112.2 | 41.6   | 13.9 | 11.3 | 11.9 |    |    |    | 78.7  | 70.1%  |
| 改修      | 168.5 | 8.7    | 11.4 | 13.3 | 8.4  |    |    |    | 41.7  | 24.8%  |
| 更新等     | 4.2   | 3.0    | 1.2  | 2.0  | 3.2  |    |    |    | 9.4   | 225.9% |
| 合計      | 284.9 | 53.3   | 26.4 | 26.6 | 23.4 |    |    |    | 129.8 | 45.6%  |

## 【インフラ (d)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額   | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |        |
|---------|-------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|--------|
|         |       | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     | 執行率    |
| 維持管理・修繕 | 91.4  | 37.4   | 8.9  | 11.3 | 9.2  |    |    |    | 66.8  | 73.1%  |
| 改修      | 58.7  | 2.1    | 0    | 0    | 0    |    |    |    | 2.1   | 3.5%   |
| 更新等     | 120.4 | 91.1   | 23.2 | 14.8 | 18.2 |    |    |    | 147.3 | 122.3% |
| 合計      | 270.5 | 130.6  | 32.0 | 26.2 | 27.4 |    |    |    | 216.2 | 79.9%  |

## 【計 (c+d)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額   | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       |        |
|---------|-------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|--------|
|         |       | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     | 執行率    |
| 維持管理・修繕 | 203.6 | 79.0   | 22.8 | 22.6 | 21.1 |    |    |    | 145.5 | 71.4%  |
| 改修      | 227.2 | 10.8   | 11.4 | 13.3 | 8.4  |    |    |    | 43.8  | 19.3%  |
| 更新等     | 124.6 | 94.1   | 24.3 | 16.8 | 21.4 |    |    |    | 156.7 | 125.8% |
| 合計      | 555.4 | 183.9  | 58.5 | 52.8 | 50.8 |    |    |    | 346.0 | 62.3%  |

## ③ 合計

※端数調整の関係で、合計が一致しないことがあります。

## 【建物計 (a+c)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額     | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       | 執行率    |
|---------|---------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|--------|
|         |         | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     |        |
| 維持管理・修繕 | 436.9   | 174.2  | 46.1 | 48.1 | 47.8 |    |    |    | 316.1 | 72.4%  |
| 改修      | 782.2   | 68.4   | 19.0 | 30.0 | 23.8 |    |    |    | 141.2 | 18.0%  |
| 更新等     | 149.3   | 146.4  | 11.3 | 4.9  | 19.4 |    |    |    | 182.0 | 121.9% |
| 合計      | 1,368.4 | 389.0  | 76.3 | 83.0 | 91.0 |    |    |    | 639.3 | 46.7%  |

## 【インフラ計 (b+d)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額   | 実績値    |      |      |      |    |    |    |       | 執行率   |
|---------|-------|--------|------|------|------|----|----|----|-------|-------|
|         |       | H29～R2 | R3   | R4   | R5   | R6 | R7 | R8 | 計     |       |
| 維持管理・修繕 | 138.2 | 55.9   | 13.8 | 16.7 | 13.4 |    |    |    | 99.8  | 72.2% |
| 改修      | 130.0 | 25.6   | 6.5  | 5.7  | 7.6  |    |    |    | 45.5  | 35.0% |
| 更新等     | 342.3 | 152.5  | 36.0 | 30.2 | 33.2 |    |    |    | 251.8 | 73.6% |
| 合計      | 610.5 | 233.9  | 56.4 | 52.7 | 54.2 |    |    |    | 397.2 | 65.0% |

## 【合計 (建物+インフラ)】

(単位：億円)

| 区分      | 試算額     | 実績値    |       |       |       |    |    |    |         | 執行率   |
|---------|---------|--------|-------|-------|-------|----|----|----|---------|-------|
|         |         | H29～R2 | R3    | R4    | R5    | R6 | R7 | R8 | 計       |       |
| 維持管理・修繕 | 575.1   | 230.0  | 59.9  | 64.8  | 61.2  |    |    |    | 415.9   | 72.3% |
| 改修      | 912.2   | 94.0   | 25.5  | 35.8  | 31.4  |    |    |    | 186.7   | 20.5% |
| 更新等     | 491.6   | 298.8  | 47.3  | 35.2  | 52.6  |    |    |    | 433.8   | 88.3% |
| 合計      | 1,978.9 | 622.9  | 132.7 | 135.7 | 145.2 |    |    |    | 1,036.4 | 52.4% |

## 5 参考

### (1) 有形固定資産の推移

(単位：百万円、%)

| 区分            | R1      | R2      | R3      | R4      | R5 | R6 | R7 | R8 |
|---------------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|----|
| 有形固定資産        | 205,205 | 278,961 | 275,144 | 269,675 |    |    |    |    |
| 事業用資産         | 122,392 | 121,433 | 120,797 | 118,729 |    |    |    |    |
| インフラ資産        | 78,025  | 152,349 | 149,527 | 146,400 |    |    |    |    |
| その他           | 4,788   | 5,179   | 4,820   | 4,546   |    |    |    |    |
| 資産老朽化率        |         |         |         |         |    |    |    |    |
| 全体            | 66.9    | 61.3    | 62.4    | 63.6    |    |    |    |    |
| 【参考】<br>一般会計等 | 73.2    | 74.0    | 75.1    | 76.2    |    |    |    |    |

資産老朽化率：減価償却累計額÷（有形固定資産－土地＋減価償却累計）×100

### (2) これまでの主な取り組み

| 区分  | 施設                   | 取組内容                                                                                                                          |
|-----|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 再編等 | 日新幼保園<br>(平成28年度)    | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、災害時における園児の安全確保及び指定避難所としての機能向上を図るために改築を行った。                                                                   |
|     | 赤坂総合センター<br>(平成29年度) | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、当施設を解体した。<br>その跡地には、同じく老朽化が進んでいた大垣消防組合北消防署赤坂分署の改築を行った。<br>なお、赤坂総合センターに設置してあった赤坂サービスセンターは、近隣の赤坂防災備蓄センターに移転した。 |
|     | 三城幼保園<br>(平成30年度)    | 老朽化が著しく、就学前の子どもを一体的・系統的に保育・教育できる施設として、既設の三城保育園、小野幼稚園を統合し、移転改築を行った。                                                            |
|     | 大垣市役所新庁舎<br>(令和元年度)  | 災害対策の充実や地域防災の向上を図るため、大垣市役所本庁舎、北庁舎、東庁舎を統合し、来庁者に利用しやすく、防災拠点となる大垣市役所新庁舎の建設を行った。<br>なお、北庁舎は倉庫として活用し、東庁舎は大垣消防組合へ建物を譲渡した。           |

| 区分  | 施設                         | 取組内容                                                                     |
|-----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 再編等 | 北部体育館<br>(令和2年度)           | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、当施設を解体した。その跡地には、同じく老朽化が進んでいた大垣消防組合の北消防署の移転改築を行った。       |
|     | 荒崎幼保園<br>(令和2年度)           | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、災害時における園児の安全確保及び指定避難所としての機能向上を図るために改築を行った。              |
|     | 旧禾森団地〔中耐〕<br>(令和2年度)       | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、令和2年3月に用途を廃止し、解体を行った。                                   |
|     | 上石津青少年<br>グラウンド<br>(令和3年度) | 地域住民の利用が少なく、老朽化が著しいため令和3年3月に廃止した。跡地については、上石津地域事務所へ移管し、用途を変更して活用する。       |
|     | 小野小学校<br>(令和3年度)           | 児童が安全に学校生活を送れるよう、経年劣化した屋内運動場の改築を行った。                                     |
|     | 旧三城保育園<br>(令和3年度)          | 三城保育園と小野幼稚園を統合した三城幼保園の移転改築が完了し、三城保育園跡地に、老朽化が進んでいるひまわり学園を移転改築するために解体を行った。 |
|     | 旧南頬団地<br>(令和3年度)           | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、令和2年3月に用途を廃止し、令和2年度から3年度の2か年で解体を行った。                    |
|     | 公害検査センター<br>(令和4年度)        | 老朽化が著しいため、解体を行った。                                                        |
|     | 世安職員住宅<br>(令和4年度)          | 老朽化が著しいため、解体を行った。                                                        |
|     | 職員会館<br>(令和4年度)            | 新庁舎の建設中は仮庁舎として使用してきたが、老朽化が著しく、耐震性が低いため、新庁舎完成後に解体を行った。                    |
|     | 清水駐車場<br>(令和4年度)           | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、令和4年度から5年度の2か年で解体し、平面駐車場として再整備を行った。                     |
|     | ひまわり学園<br>(令和5年度)          | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、ひまわり学園を旧三城保育園跡地に移転改築した。                                 |
|     | 遊塚団地<br>(令和5年度)            | 老朽化が著しく、耐震性も低いため、令和4年3月に用途を廃止し、令和5年度に解体を行った。                             |

| 区分   | 施設                          | 取組内容                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 再編等  | 大垣市民病院<br>世安医師住宅<br>(令和5年度) | 老朽化が著しいため、令和2年度から5年度の4か年で順次解体を行った。<br>(令和2年度：4棟解体、令和3年度：3棟解体、令和4年度：3棟解体、令和5年度：3棟解体)                                                                                                                                                                                   |
|      | 旧南頬町1丁目<br>集会所<br>(令和5年度)   | 老朽化が著しく、使用していないため、売却した。                                                                                                                                                                                                                                               |
| 長寿命化 | クリーンセンター                    | クリーンセンター焼却施設長寿命化事業（H25～H29）<br>H27：基幹的設備改良工事<br>ボイラダスト排出機更新、蒸発管部分更新、不燃物搬送コンベヤ部分更新ほか<br>H28：基幹的設備改良工事<br>給じん機・パドル装置更新、一次送風機更新、高圧蒸気復水器更新、空気調和設備更新ほか<br>H29：基幹的設備改良工事<br>ダスト搬送コンベヤ更新、蒸発管部分更新、給じん機・パドル装置更新、バグフィルタ改造ほか                                                     |
|      | 土地改良施設                      | 土地改良施設長寿命化事業（H25～R2）<br>H27：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（揚水ポンプ8か所）<br>H28：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（揚水ポンプ4か所）、農道橋保全対策工事（上石津町牧田 上野農道橋塗装塗替、モルタル補修）<br>H29：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（揚水ポンプ24か所）<br>H30：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（電動樋門8か所）<br>R元：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（電動樋門8か所）<br>R2：土地改良施設長寿命化計画コスト算定（電動樋門6か所） |
|      | 江並団地                        | 市営住宅長寿命化事業（H25～）<br>H30：B棟 外壁改修<br>R元：A棟 外壁改修                                                                                                                                                                                                                         |

| 区分               | 施設             | 取組内容                                                                                                                                                                                      |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 長<br>寿<br>命<br>化 | 外濠団地           | 市営住宅長寿命化事業（H25～）<br>H27：B棟 外壁、ベランダ手摺改修ほか<br>C棟 屋上防水改修<br>H28：B棟 屋上防水改修<br>H29：A棟 ベランダ手摺改修、外壁改修<br>C棟 外壁改修<br>H30：E・F棟 外壁改修<br>R3：D棟 外壁改修<br>R5：A・F棟 屋上防水改修                                |
|                  | 和合団地           | 市営住宅長寿命化事業（H25～）<br>H27：Q棟 屋上防水改修<br>H28：簡二R・S棟 屋上防水改修<br>H30：D・E棟 屋上防水改修<br>R4：D棟 外壁改修                                                                                                   |
|                  | 鶴見団地           | 市営住宅長寿命化事業（H25～）<br>R元：C棟 外壁、屋上防水、ベランダ手摺改修ほか<br>R2：D棟 外壁、屋上防水、ベランダ手摺改修ほか<br>R3：E棟 外壁、屋上防水、ベランダ手摺改修ほか<br>R4：A棟 外壁、屋上防水、ベランダ手摺改修ほか<br>R5：B棟 外壁、屋上防水、ベランダ手摺改修ほか                              |
|                  | 公園施設           | 公園施設長寿命化事業（R元～）<br>H29：公園施設長寿命化計画策定<br>R元：遊具更新（浅中公園、三城公園、禾森会館公園）<br>R2：遊具更新（江東公園、内原公園、南公園）<br>R3：遊具更新（下宿新町公園、赤坂本陣公園、本今公園）<br>R4：遊具更新（西公園、木戸公園、横曽根公園）<br>R5：多機能トイレ改築（青墓公園）、遊具更新（藤江公園、外花公園） |
|                  | 〔スイトピアセンター〕図書館 | 図書館施設長寿命化事業（R2～R3、R5～）<br>R2：自動火災報知設備更新<br>R3：高圧受変電設備ほか改修<br>R5：昇降機更新                                                                                                                     |

| 区分               | 施設                  | 取組内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 長<br>寿<br>命<br>化 | 〔スイトピアセンター〕学習館・文化会館 | <p>学習館・文化会館長寿命化事業（R2～）</p> <p>【全体】</p> <p>R2：自動火災報知設備更新</p> <p>R3：高圧受変電設備ほか改修</p> <p>R5：立体駐車場外壁等改修、立体駐車場泡消火設備改修</p> <p>【学習館】</p> <p>R2：空調設備改修（教育総合研究所事務所・設備移設含む）、L E D照明器具取替</p> <p>R3：空調設備改修、L E D照明器具取替</p> <p>R4：北棟屋上防水改修、非常用発電機改修、外壁構造計算検討・設計</p> <p>R5：外壁改修、非常用電源装置改修</p> <p>【文化会館】</p> <p>R4：舞台機構装置改修、非常用発電機更新</p> <p>R5：非常用放送設備更新、電話交換機更新</p> |
|                  | 総合体育館               | <p>体育施設長寿命化事業（R2～）</p> <p>R2：庭球場人工芝張替、第3体育館床改修</p> <p>R3：排煙窓修繕、第2体育館床改修</p>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                  | 武道館                 | <p>体育施設長寿命化事業（R2～）</p> <p>R2：自家発電設備更新</p> <p>R4：中央監視装置更新、排煙窓及び防煙垂壁修繕</p> <p>R5：空調設備改修、多目的ホール整備（喫茶室改修）、2階電気室改修、屋内相撲場土俵修繕</p>                                                                                                                                                                                                                          |
|                  | お勝山ふれあいセンター         | <p>お勝山ふれあいセンター長寿命化事業（R3～）</p> <p>【全体】（かたらいプラザ、養老華園、ケアハウスお勝山、旧養老華園デイサービスセンター、牧野華園）</p> <p>R3：外壁構造計算設計、外壁改修</p> <p>R4：外壁改修</p> <p>R5：外壁改修</p> <p>【養老華園】</p> <p>R4：空調設備改修、照明設備改修（L E D化）</p> <p>R5：昇降機改修</p>                                                                                                                                            |

| 区分               | 施設          | 取組内容                                                      |
|------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|
| 長<br>寿<br>命<br>化 | 勤労者総合福祉センター | 勤労者総合福祉センター長寿命化事業（R4～）<br>R4：2階空調設備改修、外壁調査<br>R5：3階空調設備改修 |
|                  | 墨俣さくら会館     | 墨俣さくら会館長寿命化事業（R4）<br>R4：空調機改修、外壁構造計算検討・設計、LED照明器具取替       |
|                  | 総合福祉会館      | 総合福祉会館長寿命化事業（R5～）<br>R5：外壁・防水改修（北・東・南面）、非常用発電設備更新         |
|                  | かわなみ作業所     | かわなみ作業所長寿命化事業（R5）<br>R5：屋上防水改修                            |