

# 上石津地域の学校跡地施設のサウンディング型市場調査結果について

## 1 趣 旨

上石津地域における義務教育学校の設置に伴い、閉校予定の4小学校（牧田、一之瀬、多良及び時小学校）について、跡地施設を継続的かつ効果的に利活用できる民間活用の可能性を把握するため、事業者等との対話を通じたサウンディング型市場調査を実施したので調査結果を報告します。

## 2 実施内容

### (1) 期間

#### ① 参加申込

令和5年 1月16日（月）～ 3月10日（金） 約2か月間

#### ② サウンディング（対話）及び施設見学

令和5年 2月 9日（木）～ 3月24日（金）

サウンディング：10団体、施設見学：8団体

### (2) 対象者

民間企業、NPO法人等の法人、個人事業主、各種団体等

### (3) 周知方法

- ・ 市ホームページへの掲載
- ・ 文部科学省（「みんなの廃校プロジェクト」）ホームページへの掲載
- ・ 大垣商工会議所会員への電子メール案内（約1,700社） など

## 3 調査結果

### (1) 参加団体及び提案数

#### ① 参加団体等 10団体（うち市内団体 5団体）

分 野	教 育	福 祉	商 業	農 業	計
参加団体数	6	1	2	1	10

② 施設利活用提案

施設名	外 観	提案数
牧田小学校跡地施設 所在地：上石津町牧田2672番地 竣工年：昭和50年（北校舎） 平成17年（南校舎） 敷地面積：14,390㎡		7
一之瀬小学校跡地施設 所在地：上石津町一之瀬1590番地 竣工年：昭和38年（校舎） 敷地面積：9,351㎡		6
多良小学校跡地施設 所在地：上石津町宮38番地 竣工年：平成6年（校舎） 敷地面積：25,110㎡		7
時小学校跡地施設 所在地：上石津町堂之上875番地 竣工年：昭和47年（校舎） 敷地面積：19,194㎡		4
計（延べ）		24

※ 全ての施設に校舎、体育館、運動場、プールあり

(2) サウンディング（対話）の概要

- ・ 地域連携や地域貢献について
- ・ 施設の一体的な利用や、部分的な利用方法について
- ・ 長期にわたる利用について
- ・ 施設等の購入や、貸借などの利用形態について