

2. 固定資産税・都市計画税

(1) 固定資産税・都市計画税課税状況の調（現年度課税分）

（単位／調定額：千円、構成比：％、納税義務者：人）

年度		平成30年度			令和元年度			令和2年度			令和3年度			令和4年度		
区分		調定額	構成比	納税義務者数	調定額	構成比	納税義務者数	調定額	構成比	納税義務者数	調定額	構成比	納税義務者数	調定額	構成比	納税義務者数
固定資産税	土地	4,751,940	38.1	48,033	4,734,332	37.5	48,366	4,708,677	36.8	48,707	4,608,606	36.2	50,866	4,559,985	34.2	51,343
	家屋	5,072,127	40.6	49,760	5,204,012	41.2	50,081	5,360,347	41.8	50,566	5,019,869	39.5	50,640	5,379,068	40.3	51,278
	償却資産	2,648,614	21.2	2,316	2,672,512	21.2	2,335	2,733,928	21.3	2,399	3,082,037	24.2	2,279	3,397,581	25.5	2,594
	国有資産等 所在市交付金	9,602	0.1	3団体	9,205	0.1	3団体	9,093	0.1	3団体	8,897	0.1	3団体	12,342	0.1	3団体
	合計	12,482,283	100.0	65,772 3団体	12,620,061	100.0	65,503 3団体	12,812,045	100.0	66,054 3団体	12,719,409	100.0	66,463 3団体	13,348,976	100.0	66,948 3団体
都市計画税	土地	1,159,597	54.8	38,678	1,161,147	54.2	38,991	1,158,659	53.2	39,342	1,134,209	54.3	41,475	1,125,311	52.3	41,879
	家屋	955,743	45.2	39,322	983,116	45.8	39,633	1,018,154	46.8	40,112	954,595	45.7	40,246	1,024,685	47.7	40,827
	合計	2,115,340	100.0	51,827	2,144,263	100.0	52,109	2,176,813	100.0	52,533	2,088,804	100.0	52,648	2,149,996	100.0	52,648

2. 固定資産税・都市計画税

(2) 納税義務者1人当たり負担額

(単位/円)

区 分	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
土 地	98,931	97,885	96,674	90,603	88,814
家 屋	101,931	103,912	106,007	99,129	104,900
償却資産	1,143,616	1,144,545	1,139,612	1,352,364	1,309,785
都市計画税	40,815	41,149	41,437	39,675	40,542

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和5年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第1表・第21表 納税義務者数に関する調

(単位/人)

区 分		総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
土 地	個 人	51,394	3,654	47,740
	法 人	1,987	92	1,895
	計	53,381	3,746	49,635
家 屋	個 人	51,921	2,608	49,313
	法 人	2,225	65	2,160
	計	54,146	2,673	51,473

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和5年度土地・家屋に関する概要調査報告書

第2表 総括表

区分 地目	地 積 (㎡)				決 定 価 格 (千円)			課 税 標 準 額 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円/㎡)			
	非課税地積	評価総地積	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	非課税地積筆数	評価総筆数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	平均価格	最高価格		
田	一 般 田	31,023	24,055,713	1,336,961	22,718,752	2,819,858	154,347	2,665,511	2,713,067	146,022	2,567,045	177	29,217	2,173	27,044	117	156	
	勸告遊休田			0			0			0			0		0		0	
	介在田 市街化区域田	7,595	2,358,027	2,785	2,355,242	51,168,038	60,079	51,107,959	16,410,151	3,838	16,406,313	55	4,751	33	4,718	21,700	52,899	
畑	一 般 畑	147,565	2,644,542	236,688	2,407,854	208,741	18,248	190,493	205,985	17,975	188,010	408	9,363	919	8,444	79	112	
	勸告遊休畑			0			0			0			0		0		0	
	介在畑 市街化区域畑	4,672	562,769	3,499	559,270	11,085,996	48,764	11,037,232	3,816,383	4,277	3,812,106	17	2,411	42	2,369	19,699	57,192	
宅 地	小規模住宅用地		10,582,198	56,907	10,525,291	322,508,261	679,685	321,828,576	53,742,773	113,261	53,629,512		71,197	1,075	70,122	30,476	103,453	
	一般住宅用地		5,663,334	16,760	5,646,574	125,872,881	92,111	125,780,770	41,953,553	30,703	41,922,850		42,154	496	41,658	22,226	92,613	
	住宅用地 以外の宅地		9,244,280	3,713	9,240,567	230,801,665	16,413	230,785,252	160,446,618	11,448	160,435,170		20,643	99	20,544	24,967	103,453	
	計	1,075,984	25,489,812	77,380	25,412,432	679,182,807	788,209	678,394,598	256,142,944	155,412	255,987,532	1,469	133,994	1,670	132,324	26,645	103,453	
塩田																		
鉱泉地	81	18	0	18	58	0	58	58	0	58	1	2	0	2	3,222	3,161		
池沼	214,159	481,964	10,134	471,830	293,484	2,405	291,079	209,707	1,947	207,760	492	980	48	932	609	5,146		
山林	一 般 山 林	17,413,853	21,034,461	1,832,492	19,201,969	370,341	30,680	339,661	370,332	30,680	339,652	482	17,271	2,197	15,074	18	102	
	介在山林	28,495	689,387	5,242	684,145	317,208	1,310	315,898	272,584	1,310	271,274	2	661	23	638	460	30,437	
牧場			0			0			0				0		0		0	
原野	160,176	931,653	115,525	816,128	106,728	2,686	104,042	80,916	2,663	78,253	140	4,467	446	4,021	115	31,814		
雑 種 地	ゴルフ場用地	868,939	701,975	0	701,975	711,946	0	711,946	498,362	0	498,362	33	370	0	370	1,014	1,240	
	遊園地等の用地			0			0			0			0		0		0	
	鉄軌道 単体利用	4,322	796,891	13	796,878	5,104,785	59	5,104,726	3,422,993	10	3,422,983	21	1,992	2	1,990	6,406	19,716	
	複合 利用 地	小規模住宅用地			0			0			0			0		0		0
		一般住宅用地			0			0			0			0		0		0
		住宅用地以外		19,333	0	19,333	219,415	0	219,415	153,591	0	153,591		158	0	158	11,349	15,233
	計		19,333	0	19,333	219,415	0	219,415	153,591	0	153,591		158	0	158	11,349	15,233	
その他の雑種地	528,407	3,171,706	14,101	3,157,605	57,743,442	30,906	57,712,536	39,906,808	21,593	39,885,215	2,231	8,103	203	7,900	18,206	97,495		
計	1,401,668	4,689,905	14,114	4,675,791	63,779,588	30,965	63,748,623	43,981,754	21,603	43,960,151	2,285	10,623	205	10,418	13,599	97,495		
その他	103,146,478										81,223							
合 計	123,617,584	82,938,251	3,634,820	79,303,431	809,332,847	1,137,693	808,195,154	324,203,881	385,727	323,818,154	86,751	213,740	7,756	205,984	9,758			

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和5年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第24表～第30表 家屋に関する調

区分	種類	棟数		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)	
		総数	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点以上のもの
木造家屋	専用住宅	39,744	38,644	5,086,277	5,002,877	129,392,804	129,283,434
	共同住宅 寄宿舎	882	877	261,813	261,118	12,211,883	11,211,040
	併用住宅	1,544	1,445	201,470	194,443	2,584,455	2,574,405
	旅館・料亭 ホテル	37	36	5,597	5,517	63,667	63,505
	事務所・銀行 店	583	569	64,996	64,498	1,985,176	1,983,929
	劇場・病院	46	46	8,455	8,455	385,276	385,276
	工場・倉庫	515	467	54,934	52,384	190,582	187,663
	土蔵	419	366	21,511	19,308	36,091	33,442
	附属家	7,243	6,272	299,034	267,940	1,546,345	1,495,133
	計	51,013	48,722	6,004,087	5,876,540	148,396,279	147,217,827
木造以外の家屋	事務所・店舗 百貨店	1,839	1,839	1,255,271	1,255,231	66,452,206	66,451,929
	住宅・アパート	12,329	12,315	2,787,219	2,786,965	114,432,439	114,430,878
	病院・ホテル	160	160	204,059	204,059	14,427,099	14,427,099
	工場・倉庫・市場	4,569	4,515	2,299,841	2,297,810	57,418,145	57,411,670
	その他	10,489	9,814	742,610	725,977	10,521,937	10,459,210
	計	29,386	28,643	7,289,000	7,270,042	263,251,826	263,180,786
合計		80,399	77,365	13,293,087	13,146,582	411,648,105	410,398,613

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和5年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第31表・第32表 新增分家屋に関する調

区分	種類	棟数		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)	
		総数	うち増築分	総数	うち増築分	総数	うち増築分
木造家屋	専用住宅	623	5	72,418	211	5,453,043	13,750
	共同住宅 寄宿舎	34	0	12,173	0	877,835	0
	併用住宅	1	0	157	0	11,055	0
	旅館・料亭 ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行 店	15	1	1,875	32	119,592	2,381
	劇場・病院	1	0	151	0	12,373	0
	工場・倉庫	0	0	0	0	0	0
	土蔵	0	0	0	0	0	0
	附属家	4	0	84	0	6,782	0
	計	678	6	86,858	243	6,480,680	16,131
木造以外の家屋	事務所・店舗 百貨店	18	0	16,043	0	1,820,096	0
	住宅・アパート	94	2	19,064	182	1,700,438	12,952
	病院・ホテル	1	0	956	0	137,129	0
	工場・倉庫・市場	19	1	18,076	5,112	1,528,161	502,893
	その他	60	3	3,259	277	97,427	10,161
	計	192	6	57,398	5,571	5,283,251	526,006
合計	870	12	144,256	5,814	11,763,931	542,137	

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和5年度都市計画税に関する概要調書報告書

第51表 都市計画区域及び課税区域に関する調

(単位/千㎡)

区 分	市の面積	市街化区域	市街化調整区域	計	都市計画区域 の指定の有無	市街化区域等 の設定の有無	都市計画税の 課税の有無	都市計画事業 の認可の有無
課税区域の面積		24,161	0	24,161				
都市計画区域の面積	206,570	34,603	48,537	83,140	有	有	有	有

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和5年度都市計画税に関する概要調書報告書

第52表 納税義務者数に関する調

(単位/人)

区 分		総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの
土 地	個 人	39,436	743	38,693
	法 人	1,604	32	1,572
	計	41,040	775	40,265
家 屋	個 人	41,106	1,737	39,369
	法 人	1,875	53	1,822
	計	42,981	1,790	41,191
実 数	個 人	52,654	1,689	50,965
	法 人	2,255	63	2,192
	計	54,909	1,752	53,157

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和5年度都市計画税に関する概要調書報告書

第53表 地積及び床面積等に関する調（法定免税点以上のもの）

土 地	区 分		地 積 (千㎡)	筆 数
	宅 地 等	宅 地		18,445
そ の 他			2,901	6,628
小 計			21,346	74,951
農 地	農 地		2,772	6,633
	計		24,118	81,584

家 屋	区 分		床面積 (㎡)	棟 数
	木 造 家 屋	木 造 家 屋		4,306,917
木造以外の家屋		5,980,905	20,961	
計		10,287,822	56,917	

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和5年度都市計画税に関する概要調書報告書

第54表 決定価格及び課税標準額に関する調（法定免税点以上のもの）

（単位／千円）

区 分				決定価格	課税標準額	
土 地	宅 地	住宅用地	小規模住宅用地	個人	278,342,308	92,763,797
				法人	14,305,943	4,768,525
		一般住宅用地	個人	90,278,391	60,177,894	
			法人	2,370,293	1,580,090	
	非住宅用地	個人非住宅用地		88,195,395	61,314,499	
		法人非住宅用地		115,525,455	80,202,885	
	小 計			589,017,785	300,807,690	
	農 地			59,763,606	35,992,132	
	そ の 他			53,205,712	36,705,382	
	計			701,987,103	373,505,204	
家 屋	木 造 家 屋			119,065,432,448	119,065,432,448	
	木造以外の家屋			233,740,994,398	233,740,994,398	
	計			352,806,426,846	352,806,426,846	
合 計				353,508,413,949	353,179,932,050	

2. 固定資産税・都市計画税

(5) 令和5年度償却資産に関する概要調書報告書

第69表 納税義務者数に関する調

(単位/人)

	総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個 人	2,075	1,443	632
法 人	3,578	1,792	1,786
合 計	5,653	3,235	2,418

2. 固定資産税・都市計画税

(5) 令和5年度償却資産に関する概要調書報告書

第70表 償却資産の価格等に関する調

(単位/千円)

種 類		決定価格	課税標準額
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	46,050,097	44,217,666
	機 械 及 び 装 置	116,990,127	113,452,758
	船 舶	33,250	33,250
	航 空 機	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	1,959,758	1,959,758
	工 具、器 具 及 び 備 品	32,113,333	32,046,522
	小 計	197,146,565	191,709,954
法 九 条 三 百 八 十	総務大臣が価格等を決定し、配分したもの	47,472,058	47,091,036
	県知事が価格等を決定し、配分したもの	686,492	601,373
	小 計	48,158,550	47,692,409
合 計			239,402,363

2. 固定資産税・都市計画税

(6) 令和5年度市町村交付金に関する概要調書報告書

第89表 市町村交付金の交付額等に関する調

区 分			国 有 資 産		公 有 資 産		交付金額
			台帳価格 (単位/千円)	算定標準額 (単位/千円)	台帳価格 (単位/千円)	算定標準額 (単位/千円)	
貸 付 資 産	用項法 がの第 四 条 の 第 一 項	1/6適用分	29,393	4,899	1,515,187	252,531	3,603,900
		1/3適用分	2,831	944	0	0	13,200
		2/5適用分	9,423	3,769	966,600	386,640	5,465,700
	上記以外のもの		0	0	0	0	0
	計		41,647	9,612	2,481,787	639,171	9,082,800