

2. 固定資産税・都市計画税

(1) 固定資産税・都市計画税課税状況の調（現年度課税分）

年度		令和元年度			令和2年度			令和3年度			令和4年度			令和5年度		
区 分		調 定 額	構成比	納税義務者数	調 定 額	構成比	納税義務者数	調 定 額	構成比	納税義務者数	調 定 額	構成比	納税義務者数	調 定 額	構成比	納税義務者数
固 定 資 産 税	土 地	4,734,332	37.5	48,366	4,708,677	36.8	48,707	4,608,606	36.2	50,866	4,559,985	34.2	51,343	4,523,327	33.6	51,714
	家 屋	5,204,012	41.2	50,081	5,360,347	41.8	50,566	5,019,869	39.5	50,640	5,379,068	40.3	51,278	5,530,453	41.1	51,717
	償却資産	2,672,512	21.2	2,335	2,733,928	21.3	2,399	3,082,037	24.2	2,279	3,397,581	25.5	2,594	3,392,177	25.2	2,804
	国有資産等 所在市交付金	9,205	0.1	3団体	9,093	0.1	3団体	8,897	0.1	3団体	12,342	0.1	3団体	9,083	0.1	3団体
	合 計	12,620,061	100.0	65,503 3団体	12,812,045	100.0	66,054 3団体	12,719,409	100.0	66,463 3団体	13,348,976	100.0	66,948 3団体	13,455,040	100.0	67,230 3団体
都 市 計 画 税	土 地	1,161,147	54.2	38,991	1,158,659	53.2	39,342	1,134,209	54.3	41,475	1,125,311	52.3	41,879	1,117,767	51.5	42,323
	家 屋	983,116	45.8	39,633	1,018,154	46.8	40,112	954,595	45.7	40,246	1,024,685	47.7	40,827	1,053,923	48.5	41,430
	合 計	2,144,263	100.0	52,109	2,176,813	100.0	52,533	2,088,804	100.0	52,648	2,149,996	100.0	52,648	2,171,690	100.0	53,120

(単位／調定額：千円、構成比：％、納税義務者：人)

2. 固定資産税・都市計画税

(2) 納税義務者 1 人当たり負担額

(単位／円)

区 分	令和元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度
土 地	97,885	96,674	90,603	88,814	87,833
家 屋	103,912	106,007	99,129	104,900	107,416
償却資産	1,144,545	1,139,612	1,352,364	1,309,785	1,209,763
都市計画税	41,149	41,437	39,675	40,542	40,882

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和6年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第1表・第21表 納税義務者数に関する調

(単位／人)

区 分		総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
土 地	個 人	51,501	3,653	47,848
	法 人	2,031	90	1,941
	計	53,532	3,743	49,789
家 屋	個 人	52,034	2,554	49,480
	法 人	2,273	66	2,207
	計	54,307	2,620	51,687

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和6年度土地・家屋に関する概要調査報告書

第2表 総括表

区分 地目		地 積 (㎡)				決 定 価 格 (千円)			課 税 標 準 額 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円/㎡)	
		非課税地積	評価総地積	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総 額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	非課税地筆 数	評価総筆数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	平均価格	最高価格
田	一 般 田	33,815	24,019,254	1,333,686	22,685,568	2,815,995	154,140	2,661,855	2,720,500	145,351	2,575,149	215	29,182	2,164	27,018	117	156
	勸 告 遊 休 田			0			0			0				0		0	
	介 在 田 市 街 化 区 域 田	7,215	2,250,469	2,436	2,248,033	46,534,857	49,499	46,485,358	14,989,159	3,435	14,985,724	59	4,580	32	4,548	20,678	51,700
畑	一 般 畑	153,467	2,621,360	236,447	2,384,913	207,741	18,386	189,355	205,715	18,191	187,524	472	9,245	916	8,329	79	112
	勸 告 遊 休 畑			0			0			0				0		0	
	介 在 畑 市 街 化 区 域 畑	4,720	546,826	3,516	543,310	10,552,954	47,975	10,504,979	3,626,446	4,162	3,622,284	19	2,352	42	2,310	19,299	54,402
宅 地	小規模住宅用地		10,668,588	59,215	10,609,373	322,871,573	700,653	322,170,920	53,802,413	116,732	53,685,681		71,632	1,087	70,545	30,264	104,146
	一 般 住 宅 用 地		5,673,764	16,790	5,656,974	125,035,845	92,595	124,943,250	41,671,897	30,865	41,641,032		42,496	500	41,996	22,038	92,652
	住 宅 用 地 以 外 の 宅 地		9,320,491	3,732	9,316,759	231,039,361	16,465	231,022,896	160,334,789	11,478	160,323,311		20,747	102	20,645	24,788	104,146
	計	1,075,863	25,662,843	79,737	25,583,106	678,946,779	809,713	678,137,066	255,809,099	159,075	255,650,024	1,483	134,875	1,689	133,186	26,456	104,146
塩 田																	
鉱 泉 地		81	18	0	18	54	0	54	54	0	54	1	2	0	2	3,000	2,976
池 沼		214,307	481,770	10,134	471,636	291,318	2,391	288,927	208,092	1,937	206,155	493	977	48	929	605	5,148
山 林	一 般 山 林	17,414,063	21,009,139	1,811,847	19,197,292	369,826	30,220	339,606	369,826	30,220	339,606	484	17,275	2,176	15,099	18	102
	介 在 山 林	28,495	689,434	5,278	684,156	313,709	1,388	312,321	270,134	1,365	268,769	2	662	24	638	455	29,700
牧 場				0			0			0				0		0	
原 野		148,477	943,518	116,809	826,709	103,304	2,691	100,613	78,597	2,671	75,926	140	4,475	446	4,029	109	30,887
雑 種 地	ゴ ル フ 場 用 地	868,939	701,975	0	701,975	729,324	0	729,324	498,362	0	498,362	33	370	0	370	1,039	1,250
	遊園地等の用地			0			0			0				0		0	
	鉄 道 用 地	4,322	799,332	13	799,319	5,189,216	59	5,189,157	3,388,998	10	3,388,988	21	1,993	2	1,991	6,492	20,680
	複 合 利 用 地			0			0			0				0		0	
				0			0			0				0		0	
			19,333	0	19,333	218,036	0	218,036	152,418	0	152,418		158	0	158	11,278	15,247
			19,333	0	19,333	218,036	0	218,036	152,418	0	152,418		158	0	158	11,278	15,247
	計		19,333	0	19,333	218,036	0	218,036	152,418	0	152,418		158	0	158	11,278	15,247
そ の 他	そ の 他 の 雑 種 地	524,507	3,124,119	14,059	3,110,060	56,292,988	30,226	56,262,762	38,914,772	21,106	38,893,666	2,223	8,091	205	7,886	18,019	97,276
	計	1,397,768	4,644,759	14,072	4,630,687	62,429,564	30,285	62,399,279	42,954,550	21,116	42,933,434	2,277	10,612	207	10,405	13,441	97,276
合 計		123,700,610	82,869,390	3,613,962	79,255,428	802,566,101	1,146,688	801,419,413	321,232,172	387,523	320,844,649	87,058	214,237	7,744	206,493	9,685	

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和6年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第24表～第30表 家屋に関する調

区分	種類	棟数		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)	
		総数	法定免税点以上のもの	総数	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点以上のもの
木造家屋	専用住宅	39,878	38,822	5,107,161	5,026,682	129,420,251	129,315,065
	共同住宅 寄宿舎	906	903	275,325	274,814	11,738,518	11,738,053
	併用住宅	1,530	1,433	199,788	192,901	2,545,810	2,535,949
	旅館・料亭 ホテル	35	34	5,006	4,926	56,888	56,726
	事務所・銀行 店舗	592	578	66,236	65,738	2,062,086	2,060,839
	劇場・病院	50	50	9,343	9,343	435,498	435,498
	工場・倉庫	923	828	75,896	71,388	227,940	222,502
	附属家	7,054	6,127	292,488	262,448	1,496,622	1,447,221
	計	50,968	48,775	6,031,243	5,908,240	147,983,613	147,811,853
木造以外の家屋	事務所・店舗 百貨店	1,839	1,839	1,245,613	1,245,589	63,473,667	63,473,501
	住宅・アパート	12,371	12,357	2,797,605	2,797,351	113,145,532	113,143,991
	病院・ホテル	159	159	202,944	202,944	13,967,663	13,967,663
	工場・倉庫・市場	4,554	4,497	2,363,677	2,361,597	63,311,151	63,304,307
	その他	10,410	9,727	738,595	721,563	10,119,693	10,056,198
	計	29,333	28,579	7,348,434	7,329,044	264,017,706	263,945,660
合計		80,301	77,354	13,379,677	13,237,284	412,001,319	411,757,513

2. 固定資産税・都市計画税

(3) 令和6年度土地・家屋に関する概要調書報告書

第31表・第32表 新增分家屋に関する調

区分	種類	棟数		床面積 (㎡)		決定価格 (千円)	
		総数	うち増築分	総数	うち増築分	総数	うち増築分
木造家屋	専用住宅	494	7	55,515	165	4,442,432	12,176
	共同住宅 寄宿舎	31	0	14,918	0	1,044,727	0
	併用住宅	3	0	619	0	47,091	0
	旅館・料亭 ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行 店舗	19	0	1,915	0	145,601	0
	劇場・病院	4	0	887	0	68,859	0
	工場・倉庫	2	1	105	42	6,013	2,688
	附属家	4	0	119	0	7,113	0
	計	557	8	74,078	207	5,761,836	14,864
木造以外の家屋	事務所・店舗 百貨店	12	0	7,024	0	989,324	0
	住宅・アパート	83	0	22,687	0	2,420,912	0
	病院・ホテル	0	0	0	0	0	0
	工場・倉庫・市場	24	1	73,115	362	8,934,265	22,781
	その他	44	5	1,223	27	52,439	1,553
	計	163	6	104,049	389	12,396,940	24,334
合計		720	14	178,127	596	18,158,776	39,198

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和6年度都市計画税に関する概要調書報告書

第51表 都市計画区域及び課税区域に関する調								
(単位／千㎡)								
区 分	市の面積	市街化区域	市街化調整区域	計	都市計画区域 の指定の有無	市街化区域等 の設定の有無	都市計画税の 課税の有無	都市計画事業 の認可の有無
課税区域の面積		24, 152	0	24, 152				
都市計画区域の面積	206, 570	34, 603	48, 537	83, 140	有	有	有	有

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和6年度都市計画税に関する概要調書報告書

第52表 納税義務者数に関する調

(単位／人)

区 分		総 数	法定免税点 未満のもの	法定免税点 以上のもの
土 地	個 人	39,564	758	38,806
	法 人	1,645	30	1,615
	計	41,209	788	40,421
家 屋	個 人	41,264	1,703	39,561
	法 人	1,922	54	1,868
	計	43,186	1,757	41,429
実 数	個 人	52,666	1,683	50,983
	法 人	2,300	63	2,237
	計	54,966	1,746	53,220

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和6年度都市計画税に関する概要調書報告書

第53表 地積及び床面積等に関する調（法定免税点以上のもの）

土 地	区 分		地 積 (千㎡)	筆 数
	宅 地 等	宅 地	18,613	68,843
		そ の 他	2,856	6,599
		小 計	21,469	75,442
	農 地		2,643	6,412
	計		24,112	81,854

家 屋	区 分		床面積 (㎡)	棟 数
	木 造 家 屋		4,341,309	36,076
	木造以外の家屋		6,030,138	21,050
	計		10,371,447	57,126

2. 固定資産税・都市計画税

(4) 令和6年度都市計画税に関する概要調書報告書

第54表 決定価格及び課税標準額に関する調（法定免税点以上のもの）

（単位／千円）

区 分					決定価格	課税標準額
土 地	宅 地	住 宅 用 地	小規模住宅用地	個 人	278, 202, 733	92, 716, 562
				法 人	15, 079, 274	5, 026, 283
			一般住宅用地	個 人	89, 887, 875	59, 914, 546
				法 人	2, 289, 930	1, 526, 586
		非 住 宅 用 地	個人非住宅用地		87, 899, 484	61, 046, 334
			法人非住宅用地		116, 247, 995	80, 534, 026
		小 計			589, 607, 291	300, 764, 337
		農 地			54, 543, 509	33, 223, 914
	そ の 他			51, 965, 105	35, 788, 560	
	計			696, 115, 905	369, 776, 811	
家 屋	木 造 家 屋				120, 041, 580	120, 039, 649
	木造以外の家屋				234, 267, 075	233, 748, 213
	計				354, 308, 655	353, 787, 862
合 計					1, 050, 424, 560	723, 564, 673

2. 固定資産税・都市計画税

(5) 令和6年度償却資産に関する概要調書報告書

第69表 納税義務者数に関する調

(単位／人)

	総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
個 人	2,055	1,421	634
法 人	3,595	1,778	1,817
合 計	5,650	3,199	2,451

2. 固定資産税・都市計画税

(5) 令和6年度償却資産に関する概要調書報告書

第70表 償却資産の価額等に関する調

(単位／千円)

種 類		決定価額	課税標準額
市長が 価額等 を決定 したもの	構 築 物	46,394,972	44,690,961
	機 械 及 び 装 置	121,986,443	117,939,200
	船 舶	20,523	20,523
	航 空 機	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	1,980,049	1,980,049
	工 具、器 具 及 び 備 品	31,860,973	31,819,723
	小 計	202,242,960	196,450,456
法 九 条 三 百 八 十	総務大臣が価額等を 決定し、配分したもの	46,814,840	46,324,880
	県知事が価額等を 決定し、配分したもの	825,438	747,364
	小 計	47,640,278	47,072,244
合 計			243,522,700

2. 固定資産税・都市計画税

(6) 令和6年度市町村交付金に関する概要調書報告書

第89表 市町村交付金の交付額等に関する調

区 分			国 有 資 産		公 有 資 産		交付金額
			台帳価格 (単位／千円)	算定標準額 (単位／千円)	台帳価格 (単位／千円)	算定標準額 (単位／千円)	
貸 付 資 産	用項法 がの第 あ特四 る例条 もの第 の適一	1/6適用分	28,934	4,822	1,407,364	234,561	3,351,300
		1/3適用分	2,831	944	0	0	13,200
		2/5適用分	8,966	3,586	902,005	360,802	5,101,400
	上記以外のもの		0	0	0	0	0
	計		40,731	9,352	2,309,369	595,363	8,465,900