

## 公共施設台帳

## 1 施設概要

更新日：令和7年9月18日

|                 |                                     |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
|-----------------|-------------------------------------|------|-----------------------|---------|----------------------|-----|--|--|--|--|
| 施設番号            | 2                                   | 施設名称 | 大垣城ホール                |         |                      |     |  |  |  |  |
| 所在地             | 郭町2丁目53                             |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
| 所管部署            | 教育委員会事務局社会教育スポーツ課                   |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
| 開設年月            | S28.8                               |      |                       | 施設分類    | 市民文化系施設              |     |  |  |  |  |
| 開館時間            | 9:00～21:00                          |      |                       | 地 区     | 興文                   |     |  |  |  |  |
| 休館日             | 月曜日、祝日の翌日、年末年始（12月29日～1月3日）         |      |                       | 利用想定圏域  | 市内全域                 |     |  |  |  |  |
|                 |                                     |      |                       | 区域区分    | 市街化区域                |     |  |  |  |  |
| 駐車場台数           | 28台                                 |      |                       | 用途地域    | 商業地域                 |     |  |  |  |  |
| 交通アクセス          | 名阪近鉄バス「大垣城ホール」から徒歩1分                |      |                       | 運営形態    | 指定管理                 |     |  |  |  |  |
|                 |                                     |      |                       | 指定管理者等  | 公益財団法人大垣市体育連盟        |     |  |  |  |  |
| 併設施設            | —                                   |      |                       | 指定期間等   | R6.4～R11.3           |     |  |  |  |  |
| 設置目的            | 市民の文化及び福祉の向上を図るため。                  |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
| 設置根拠法令          | 大垣城ホール条例                            |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
| 主要諸室            | 事務室、会議室（3）、研修室、多目的室、大ホール、観覧席、更衣室、倉庫 |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |
| 財産区分            | 行政財産                                |      |                       |         | 公用用財産                |     |  |  |  |  |
| 敷地面積            | — m <sup>2</sup>                    |      |                       | うち、市有面積 | — m <sup>2</sup>     |     |  |  |  |  |
| 延床面積            | 5,510.37 m <sup>2</sup>             |      |                       | 全棟数     | 3棟                   |     |  |  |  |  |
| 当初建設事業情報        | 【昭和28年度】                            |      |                       | 増改築情報   | 【昭和63年】<br>ホール棟大規模改修 |     |  |  |  |  |
| 事業費             | 不明 千円                               |      |                       | 事業費     | 294,000千円            |     |  |  |  |  |
| 建物情報<br>(主たる建物) | 名称                                  | 建築年  | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 地上階数    | 地下階数                 | 構造  |  |  |  |  |
|                 | 競技棟                                 | S28  | 3,855.06              | 2       | —                    | RC造 |  |  |  |  |
|                 | 事務所・会議室                             | S39  | 1,445.21              | 3       | —                    | RC造 |  |  |  |  |
|                 | 併設店                                 | S32  | 210.10                | 1       | —                    | RC造 |  |  |  |  |
| バリアフリー・<br>UD情報 | 出入口等                                | ○    | 廊下等                   | ○       | 階 段                  | ○   |  |  |  |  |
|                 | エレベーター                              | ×    | トイレ                   | ○       | 駐車場                  | ×   |  |  |  |  |
|                 | 赤ちゃんステーション                          | ×    | AED                   | ○       |                      |     |  |  |  |  |
| 環境配慮情報          | 再エネ発電設備                             | ×    | LED化                  | ○       | 緑 化                  | ×   |  |  |  |  |
| 避難所指定           | 指定避難所                               |      |                       | —       |                      |     |  |  |  |  |
| 土砂災害情報          | —                                   |      | 想定浸水深                 | 0.5m未満  |                      |     |  |  |  |  |
| 選挙会場利用          | ○                                   |      | 景観遺産等の指定              | ×       |                      |     |  |  |  |  |
| 特記事項            | 土地面積は大垣公園の土地面積に含む。                  |      |                       |         |                      |     |  |  |  |  |

## 2 利用状況

| 項目      | 令和4年度  | 令和5年度  | 令和6年度  |
|---------|--------|--------|--------|
| 開館日数（日） | 300    | 307    | 305    |
| 利用者数（人） | 75,367 | 77,411 | 73,463 |
| 利用件数（件） | 6,564  | 6,509  | 6,441  |
| 稼働率（%）  | 33.22  | 32.36  | 32.00  |
| —       | —      | —      | —      |
| —       | —      | —      | —      |
| —       | —      | —      | —      |
| —       | —      | —      | —      |
| —       | —      | —      | —      |

## 3 使用料収入等

(千円)

| 項目               | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|------------------|-------|-------|-------|
| 使用料・手数料          | 0     | 0     | 0     |
| 【参考】指定管理者利用料金等収入 | 4,759 | 4,822 | 4,924 |
| 【参考】主な収入         | —     | —     | —     |

※使用料・手数料収入がない事業会計施設（競輪場、市民病院、上石津診療所）については、施設における主な収入を記載しています。

## 4 経費内訳

(千円)

| 項目        | 令和4年度  | 令和5年度  | 令和6年度  |
|-----------|--------|--------|--------|
| 維持経費      | 光熱水費   | 0      | 0      |
|           | 維持管理費  | 0      | 0      |
|           | 指定管理料等 | 16,121 | 15,227 |
|           | 修繕費    | 221    | 0      |
|           | 合 計    | 16,342 | 15,227 |
| 【参考】投資的経費 | 1,969  | 0      | 0      |

## 5 維持コスト

| 項目                                             | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 |
|------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| 延床面積1m <sup>2</sup> 当たり維持経費（円／m <sup>2</sup> ） | 2,966 | 2,763 | 3,416 |
| 利用1件当たり維持経費（円／件）                               | 2,490 | 2,339 | 2,922 |
| 利用者1人当たり維持経費（円／人）                              | 217   | 197   | 256   |
| 市民1人当たり維持経費（円／人）                               | 103   | 96    | 120   |

## 6 保全情報

| 項目      | 令和4年度                                                        | 令和5年度                                   | 令和6年度                                                                   |
|---------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 主な内容    | ・管理棟外壁補修（南面東側）<br>・管理棟外壁危険箇所撤去（東面）<br>・消防用設備修繕<br>・監視カメラ設備修繕 | ・監視カメラ設置作業工事<br>・トイレ換気扇交換工事<br>・誘導灯電池交換 | ・多目的ホール、階段室漏水修繕<br>・誘導灯取替<br>・防火設備修繕工事<br>・3階カーテン間仕切り工事<br>・消火栓漏電警報装置取替 |
| 事業費(千円) | 2,582                                                        | 680                                     | 996                                                                     |

## 7 点検情報

| 項目   | 令和4年度           | 令和5年度           | 令和6年度               |
|------|-----------------|-----------------|---------------------|
| 主な内容 | 【建基（建築設備・防火設備）】 | 【建基（建築設備・防火設備）】 | 【建基（建築物・建築設備・防火設備）】 |